

|A|R|H|I|

d.o.o. Pula

Rizzijeva 34, 52100 Pula

OIB: 90548482978

MB :01897985

tel: 052 50 71 25

mob: 098 37 25 26

e-mail: arhi@pu.t-com.hr

PROJEKT:

**ARHITEKTONSKI PROJEKT
SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA**

INVESTITOR:

**Sveučilište Jurja Dobrile u Puli
Zagrebačka 30, Pula**

GRAĐEVINA:

**FILOZOFSKI FAKULTET
FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI
ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU
Ivana Matetića Ronjgova 1, Pula**

OVLAŠTENI ARHITEKT:

MARIO SMILOVIĆ dipl.ing.arh.



MARIO SMILOVIĆ
dipl.ing.arh.

OVLAŠTENI ARHITEKT
A 68

DIREKTOR:

MARIO SMILOVIĆ dipl.ing.arh.

|A|R|H|I|

d.o.o. Pula

BROJ PROJEKTA:

0116-2

MJESTO I DATUM:

Pula, 01/2016

SADRŽAJ MAPE:

1/ OPĆI DIO

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

RJEŠENJE ZA OBAVLJANJE POSLOVA ZAŠTITE I OČUVANJA KULTURNIH DOBARA – ARHI D.O.O.

RJEŠENJE ZA OBAVLJANJE POSLOVA ZAŠTITE I OČUVANJA KULTURNIH DOBARA – MARIO SMILOVIĆ

2/ TEHNIČKI OPIS

3/ FOTODOKUMENTACIJA

4/ GRAFIČKI PRILOZI

0.SITUACIJA	1:1000
1.TLOCRT PODRUMA	1:100
2.TLOCRT PRIZEMLJA	1:100
3.TLOCRT 1.MEĐUKATA	1:100
4.TLOCRT 1.KATA I 2.MEĐUKATA	1:100
5.TLOCRT 2.KATA	1:100
6.TLOCRT KROVA	1:100
7.PRESJECI	1:100
8.JUGOZAPADNO PROČELJE	1:100
9.JUGOISTOČNO PROČELJE	1:100
10.SJEVEROISTOČNO PROČELJE	1:100
11.SJEVEROZAPADNO PROČELJE	1:100

|A|R|H|I|

d.o.o. Pula

INVESTITOR:

Sveučilište Jurja Dobrile u Puli
Zagrebačka 30, Pula

GRADEVINA:

FILOZOFSKI FAKULTET
FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI
ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU
Ivana Matetića Ronjgova 1, Pula

DIO PROJEKTA:

1/ OPĆI DIO

OVLAŠTENI ARHITEKT:

MARIO SMILOVIĆ dipl.ing.arh.



MARIO SMILOVIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 66

DIREKTOR:

MARIO SMILOVIĆ dipl.ing.arh.

|A|R|H|I|
d.o.o. Pula

BROJ PROJEKTA:

0116-2

MJESTO I DATUM:

Pula, 01/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Marina Paić Čerin
Pula, Olge Ban 8

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

040207117

OIB:

90548482978

TVRTKA:

1 ARHI d. o. o. za projektiranje

1 ARHI d. o. o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

1 Pula (Grad Pula - Pola)
Rizzijeva 34

PRAVNI OBLIK:

1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - zasnivanje i izrada nacрта (projektiranje) zgrada, nadzor nad gradnjom, izrada nacрта strojeva i industrijskih postrojenja, inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti, inženjering na području niskogradnje, prometa i hidrogradnje
- 1 * - sistemski inženjering i sugurnosni inženjering, izrada i provedba projekata iz područja građevinarstva, elektrike, elektronike, rudarstva, kemije, mehanike i industrije, izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnol. nadzor
- 1 * - izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađenosti, projekata akustičnosti, geodetsko premjeravanje
- 1 * - izrada projekata prostornog uređenja i stručnih podloga za izdavanje lokacijske dozvole
- 1 70 - Poslovanje nekretninama
- 1 72 - Računalne i srodne djelatnosti
- 1 74.4 - Promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - kupnja i prodaja robe te trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 2 * - djelatnost energetskog certificiranja i energetskog pregleda zgrade

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Mario Smilović, OIB: 95348838063
Pula, Teslina 16
- 1 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Mario Smilović, OIB: 95348838063
Pula, Teslina 16

Otisnuto: 2015-02-24 08:52:53
Podaci od: 2015-02-24 02:20:01

D004
Stranica: 1 od 2

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Marina Paić Čerin
Pula, Olge Ban 8

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 - direktor
- 1 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju sastavljena je dana 20. prosinca 2004. godine.
 - 2 Izjava o osnivanju sastavljena od 20.12.2004. godine, izmijenjena je odlukom skupštine društva od 14.01.2014. godine u dijelu koji se odnosi na predmet poslovanja (članak 3.) te na način donošenja odluke o promjeni tvrtke, sjedišta i poslovne adrese (članak 2. stavak 3. i 4.).
- Potpuni tekst Izjave o osnivanju od 14.01.2014. godine dostavljen je u zbirku isprava.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu 14.02.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-04/4396-2	29.12.2004	Trgovački sud u Rijeci
0002 Tt-14/351-3	28.01.2014	Trgovački sud u Rijeci
eu /	30.06.2009	Stalna služba u Pazinu
eu /	01.03.2010	elektronički upis
eu /	10.03.2011	elektronički upis
eu /	27.02.2012	elektronički upis
eu /	27.02.2013	elektronički upis
eu /	15.03.2014	elektronički upis
eu /	14.02.2015	elektronički upis

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Marina Paić Čerin
Pula, Olge Ban 8



Javnobilježnički prisjednik
Marko Vitasović

Otisnuto: 2015-02-24 08:52:53
Podaci od: 2015-02-24 02:20:01

D004
Stranica: 2 od 2



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UP/I-612-08/15-03/0010

Urbroj: 532-04-01-01-01/7-15-2

Zagreb, 27. svibnja 2015.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu tvrtke ARHI d.o.o. iz Pule na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03, 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se tvrtki **ARHI d.o.o. iz Pule** obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz **članka 2. stavka 1. toč. 2. i 3.** Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, i to **dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.**

2. Utvrđuje se da ARHI d.o.o. iz Pule ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

ARHI d.o.o. iz Pule, odnosno odgovorna osoba, dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Rješenjem Klasa: UP/I-612-08/09-03/0196, Urbroj: 532-04-01-02/5-09-2 od 30. srpnja 2009., tvrtka ARHI d.o.o. iz Pule upisana je u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **1261**.

Obrazloženje

Tvrtka ARHI d.o.o. podnijela je Ministarstvu kulture zahtjev za produljenje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara na temelju odgovarajućeg dopuštenja za Marija Smilovića, dipl. ing. arh. iz Pule.

Navedenom zahtjevu priloženi su preslika Izvatka iz sudskog registra od 10. listopada 2014., popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositelj zahtjeva radio, popis osoba koje će organizirati i obavljati poslove, opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. uvodno cit. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno članku 10. stavku 1. navedenog Pravilnika, o radovima Marija Smilovića, dipl. ing. arh. i tvrtke ARHI d.o.o. iz Pule zatraženo je stručno mišljenje nadležnog konzervatorskog tijela.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene dokumentacije i pozitivnog mišljenja Konzervatorskog odjela u Puli od 16. veljače 2015., a sukladno članku 10. stavku 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje svi propisani uvjeti za obavljanje poslova iz članka 2. st. 1. toč. 2. i 3. Pravilnika: dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo se dopuštenje daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojem je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno.

POMOĆNICA MINISTRA



Sanja Šaban, dipl. ing. arh.

Dostavlja se:

1. ARHI d.o.o., Rizzijeva 34, 52100 Pula (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE

Klasa: UP/I-612-08/15-03/0011

Urbroj: 532-04-01-01-01/7-15-4

Zagreb, 27. svibnja 2015.

Ministarstvo kulture rješavajući o zahtjevu Marija Smilovića, dipl. ing. arh. iz Pule na temelju članka 100. stavka 1. i 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14) i članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 74/03, 44/10), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

RJEŠENJE

1. Dopušta se **Mariju Smiloviću, dipl. ing. arh. iz Pule** obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz **članka 2. stavka 1. toč. 2. i 3. Pravilnika o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, i to dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.**

2. Utvrđuje se da **Mario Smilović, dipl. ing. arh. iz Pule** ispunjava sve uvjete propisane citiranim Pravilnikom za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Ovlašteni arhitekt **Mario Smilović, dipl. ing. arh. iz Pule** dužan je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Ovo dopuštenje daje se na vrijeme od pet godina.

4. Rješenjem Klasa: UP/I-612-08/09-03/0179, Urbroj: 532-04-01-02/5-09-4 od 30. srpnja 2009., **Mario Smilović, dipl. ing. arh.**, upisan je u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **1260**.

Obrazloženje

Mario Smilović, dipl. ing. arh. iz Pule podnio je Ministarstvu kulture zahtjev za produljenje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara prema Pravilniku o uvjetima za fizičke i pravne osobe radi dobivanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Navedenom zahtjevu priloženi su preslika rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata od 19. srpnja 1999., popis kulturnih dobara i poslova na kojima je podnositelj zahtjeva radio, opis tehničke opremljenosti te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera iz članka 7. uvodno cit. Pravilnika.

U provedenom postupku utvrđivanja uvjeta za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno članku 10. stavku 1. navedenog Pravilnika, o radovima Marija Smilovića, dipl. ing. arh. i tvrtke ARHI d.o.o. iz Pule zatraženo je stručno mišljenje nadležnog konzervatorskog tijela.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene dokumentacije i pozitivnog mišljenja Konzervatorskog odjela u Puli od 16. veljače 2015., a sukladno članku 10. stavku 4. Pravilnika, utvrdilo da postoje svi propisani uvjeti za obavljanje poslova iz članka 2. st. 1. toč. 2. i 3. Pravilnika: dokumentiranje nepokretnog kulturnog dobra te izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nepokretnom kulturnom dobru.

Prema odredbi članka 12. uvodno cit. Pravilnika ovo se dopuštenje daje na vrijeme od pet godina, a podnositelj zahtjeva kojemu je ono izdano može šest mjeseci prije isteka važenja dopuštenja Ministarstvu kulture podnijeti zahtjev za njegovo produljenje.

Podnositelj zahtjeva kojem je izdano dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno odgovorna osoba dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja Pravilnikom propisanih uvjeta, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture u roku od 8 dana od nastale promjene, sukladno članku 13. stavku 1. Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. Pravilnika po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvršit će se upis podnositelja zahtjeva u Upisnik specijaliziranih pravnih i fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojem će se evidentirati da je dobio dopuštenje za obavljanje poslova iz toč. 1. izreke ovoga rješenja.

Iz gore navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja. Žalba se izjavljuje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno.

POMOĆNICA MINISTRA

Sanja Šaban, dipl. ing. arh.

Dostavlja se:

1. Mario Smilović, d.i.a., ARHI d.o.o., Rizzijeva 34, 52100 Pula (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik specijaliziranih fizičkih i pravnih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Pismohrana, ovdje

|A|R|H|I|

d.o.o. Pula

INVESTITOR:

Sveučilište Jurja Dobrile u Puli
Zagrebačka 30, Pula

GRADEVINA:

FILOZOFSKI FAKULTET
FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI
ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU
Ivana Matetića Ronjgova 1, Pula

DIO PROJEKTA:

2/ TEHNIČKI OPIS

OVLAŠTENI ARHITEKT:

MARIO SMILOVIĆ dipl.ing.arh.



MARIO SMILOVIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 66

DIREKTOR:

MARIO SMILOVIĆ dipl.ing.arh.

|A|R|H|I|
d.o.o. Pula

BROJ PROJEKTA:

0116-2

MJESTO I DATUM:

Pula, 01/2016

1. UVOD

Na osnovu ugovora sa investitorom – Sveučilištem Jurja Dobrile u Puli pristupilo se izradi arhitektonskog snimka postojećeg stanja zgrade Filozofskog fakulteta, Fakulteta za odgojne i obrazovne znanosti, Odjela za studij na talijanskom jeziku u ulici Ivana Matetića Ronjgova br.1.

2. LOKACIJA

Zgrada je izgrađena na katastarskoj čestici k.č. br. zgr.1179/2 k.o. Pula. Površina čestice iznosi 1274 m² i nepravilnog je oblika (prati konture zgrade). Okućnicu zgrade čine k.č.br 515/1, 515/5 i 515/11 k.o. Pula. Glavni pristup na česticu nalazi se sa jugozapadne strane građevine odnosno iz ulice Ivana Matetića Ronjgova, a sporedni sa sjeverozapadne strane odnosno sa strane Mletačke ulice.

3. NAMJENA GRAĐEVINE

Povijest građevine

Građevina je izgrađena 1915. godine za Ženski licej. Između I. i II. Svjetskog rata korištena je za srednju školu „Giosué Carducci“, a od 1961. godine za Pedagošku akademiju i daljnje njene sljedne ustanove.

Današnje stanje

Cjelokupna građevina namjenjena je održavanju visokoškolskog obrazovanja. Građevinu danas koriste Filozofski fakultet, Fakultet za odgojne i obrazovne znanosti i Odjel za studij na talijanskom jeziku.

Glavni ulaz korisnika u zgradu nalazi se na jugozapadnom pročelju zgrade, a sporedni ulaz se nalazi na sjeverozapadnom pročelju.

Prilikom rekonstrukcije zgrade izvedene su dogradnje (prostor kotlovnice, dio svlačionica i 1. međukata), odnosno izvedene su konstrukcije novih ab ploča i proširenja postojećih otvora u prizemlju i na ostalim katovima.

4. OPIS GRAĐEVINE

Zgrada je samostojeći objekt nepravilnog tlocrtnog oblika. Ukupna maksimalna širina građevine je 55,23m, a ukupna maksimalna dužina 35,81m. Katnost je Po+P+4.

ISKAZ POVRŠINA:

pozicija			prostorija	površina (m2)	koeficijent	korisna neto površina (m2)
PODRUM						
1.	001	Hodnik		34.76	1.00	34.76
2.	002	Prostor za udrugu studenata		44.44	1.00	44.44
3.	003	Prostor za udrugu studenata		13.44	1.00	13.44
4.	004	Prostor za udrugu studenata		38.94	1.00	38.94
5.	005	Arhiva		28.58	1.00	28.58
6.	006	Arhiva		27.17	1.00	27.17
			u k u p n o	187.33		187.33

pozicija		prostorija	površina (m2)	koeficijent	korisna neto površina (m2)
PRIZEMLJE					
1.	100	Hodnik	76.00	1.00	76.00
2.	101	Hodnik	188.62	1.00	188.62
3.	102	Čitaonica	45.67	1.00	45.67
4.	103	Knjižnica	59.50	1.00	59.50
5.	104	Knjižnica	68.97	1.00	68.97
6.	105	Predavaonica	63.78	1.00	63.78
7.	106	Svlačionica	20.46	1.00	20.46
8.	107	Svlačionica	19.40	1.00	19.40
9.	108	Dvorana	192.15	1.00	192.15
10.	109	Prostorija za čistačice	10.61	1.00	10.61
11.	110	Hodnik	18.05	1.00	18.05
12.	111	Kabinet	11.18	1.00	11.18
13.	112	WC	9.05	1.00	9.05
14.	113	Kabinet	9.52	1.00	9.52
15.	114	Kotlovnica	29.15	1.00	29.15
16.	115	Predavaonica	63.78	1.00	63.78
17.	116	Hodnik	1.74	1.00	1.74
18.	117	Kabinet	11.42	1.00	11.42
19.	118	Predavaonica	54.75	1.00	54.75
20.	119	Kabinet	19.95	1.00	19.95
21.	120	Predavaonica	38.50	1.00	38.50
22.	121	Predavaonica	45.67	1.00	45.67
ukupno			1057.92		1057.92

pozicija		prostorija	površina (m2)	koeficijent	korisna neto površina (m2)
1. MEĐUKAT					
1.	122	Hodnik	27.48	1.00	27.48
2.	123	Kabinet	22.65	1.00	22.65
3.	124	Kabinet	23.08	1.00	23.08
ukupno			73.21		73.21

pozicija		prostorija	površina (m2)	koeficijent	korisna neto površina (m2)
1. KAT					
1.	201	Hodnik	150.87	1.00	150.87
2.	202	Hodnik	16.12	1.00	16.12
3.	203	Kabinet	16.56	1.00	16.56
4.	204	Kabinet	16.48	1.00	16.48
5.	205	Balkon	2.15	0.25	0.54
6.	206	Kabinet	23.26	1.00	23.26
7.	207	Zbornica	44.88	1.00	44.88
8.	208	Kabinet	22.40	1.00	22.40
9.	209	Hodnik	3.91	1.00	3.91

10.	210	Kabinet	11.64	1.00	11.64
11.	211	Kabinet	19.60	1.00	19.60
12.	212	Kabinet	18.80	1.00	18.80
13.	213	Kabinet	8.61	1.00	8.61
14.	214	Kabinet	18.09	1.00	18.09
15.	215	Kabinet	9.19	1.00	9.19
16.	216	Balkon	1.43	0.25	0.36
17.	217	Hodnik	12.34	1.00	12.34
18.	218	Predavaonica	63.78	1.00	63.78
19.	219	WC	9.17	1.00	9.17
20.	220	WC	9.17	1.00	9.17
21.	221	Kabinet	9.52	1.00	9.52
22.	222	Kabinet	9.52	1.00	9.52
23.	223	Predavaonica	63.78	1.00	63.78
24.	224	Predavaonica	54.75	1.00	54.75
25.	225	Balkon	1.43	0.25	0.36
26.	226	Kabinet	20.51	1.00	20.51
27.	227	Kabinet	14.49	1.00	14.49
28.	228	Kabinet	22.40	1.00	22.40
29.	229	Vijećnica	45.67	1.00	45.67
u k u p n o			720.52		716.76

pozicija				prostorija	površina (m2)	koeficijent	korisna neto površina (m2)
2. MEĐUKAT							
	1.	230	Hodnik		27.47	1.00	27.47
	2.	231	Hodnik		21.21	1.00	21.21
	3.	232	Predavaonica		82.07	1.00	82.07
	4.	233	Predavaonica		43.66	1.00	43.66
	5.	234	Kabinet		13.00	1.00	13.00
	6.	235	Kabinet		8.72	1.00	8.72
	7.	236	Kabinet		13.49	1.00	13.49
	8.	237	Kabinet		8.30	1.00	8.30
			u k u p n o		217.92		217.92

pozicija				prostorija	površina (m2)	koeficijent	korisna neto površina (m2)
2. KAT							
	1.	301	Hodnik		150.87	1.00	150.87
	2.	302	Dvorana		177.30	1.00	177.30
	3.	303	Spremište		4.04	1.00	4.04
	4.	304	Terasa		57.58	0.25	14.40
	5.	305	Predavaonica		70.35	1.00	70.35
	6.	306	Predavaonica		63.78	1.00	63.78
	7.	307	Kabinet		17.40	1.00	17.40
	8.	308	WC		18.08	1.00	18.08
	9.	309	Hodnik		6.06	1.00	6.06

10.	310	Predavaonica	39.17	1.00	39.17
11.	311	Predavaonica	17.59	1.00	17.59
12.	312	Hodnik	6.83	1.00	6.83
13.	313	Kabinet	21.34	1.00	21.34
14.	314	Predavaonica	41.14	1.00	41.14
15.	315	Terasa	64.13	0.25	16.03
ukupno			755.66		664.38

5. KONSTRUKTIVNO RJEŠENJE I MATERIJALI

• GRAĐEVNI MATERIJAL

Osnovni građevni materijal je drvo, kamen različitih dimenzija, djelomično opeka, čelik, te blok opeka i armirani beton.

• KONSTRUKTIVNI ZIDOVI

Zgradu karakterizira kruta shema debelih kamenih zidanih zidova ukrućenih istim takvim poprečnim zidovima.

Vanjski i unutarnji zidovi izvedeni su od kamena, obostrano žbukani grubom i finom žbukom.

Zidovi dogradnje (prostor kotlovnice, dio svlačionica i 1. međukata) izvedeni su iz blok opeke.

• PREGRADNI ZIDOVI

Pregradni zidovi su debljine od 8 do 18 cm, a pretpostavlja se da su izvedeni od opeke i gipsanih ploča.

• MEĐUKATNE KONSTRUKCIJE

Pretpostavlja se da je međukatna konstrukcija drvena, i da se sastoji od nosećih drvenih greda na kojima je postavljena drvena oplata, sloj nasipa i drvena podna obloga, te doljna oplata, trska i sloj završne žbuke. Dogradnja se sastoji od ab ploča.

• KROVNA KONSTRUKCIJA

Pretpostavlja se da se krovna konstrukcija sastoji od drvenih greda različitih dimenzija i željeznih zatega sa završnom bitumenskom hidroizolacijom.

• STUBIŠTE

Sve etaže zgrade povezane su međusobno glavnim stubištem izvedenim masivnim kamenim stepenicama.

• OTVORI (prozori/vrata)

Otvori su raznih dimenzija. Prozori u prostorijama su uglavnom dvostruki dvokrilni, dok su u hodnicima jednostruki uglavnom četverokrilni. Stolarija je drvena. Dio prozora u prizemlju je opremljeno zaštitnim željeznim rešetkama. Vrata su jednostruka, drvena.

OBRADA POVRŠINA

• PODOVI

U hodnicima podovi su popločeni kamenim pločama, prostori kabineta i predavaonica su obloženi parketom, a prostori sanitarija i svlačionica sa keramičkim pločicama. U prostoru za čistačice se nalazi linoleum.

• ZIDOVI I STROPOVI

Sve zidne i stropne površine su ožbukane vapnenom žbukom. Zidovi i stropovi su oličeni krečnim bojama. Zidovi sanitarija obloženi su keramičnim pločicama.

- PROČELJE

Jugozapadno pročelje i dio jugoistočnog i sjeverozapadnog pročelja su ukrašeni u secesijskom stilu sa raznim biljnim motivima, grbovima istarskih gradova, alegorijama u reljefima.

Sva pročelja građevine su vizualno podijeljena na dva dijela. Prizemlje na jugozapadnom i dijelovima jugoistočnog i sjeverozapadnog pročelja je odvojeno od ostatka građevine kamenim oblogama, dok su ostala pročelja podijeljena dekorativnim lagano istaknutim vijencem.

- NAPOMENA

Prije izrade projekta adaptacije potrebno je izvršiti sondiranje konstrukcije kojom će se provjeriti realni sastav svih konstrukcija i u fazi rekonstrukcije međukatnih konstrukcija utvrditi će se stvarno stanje, odnosno debljine ploča, ugrađena armatura, debljina svih slojeva, itd.

Mjesta na kojima će se vršiti kontrola potrebno je odrediti u dogovoru sa projektantom i odgovornim građevinskim inženjerom.

6. VANJSKO UREĐENJE

Zgrada ima uređenu okućnicu, sa uređenim stazama i parkiralištem.



MARIO SMILOVIĆ
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 66

|A|R|H|I|

d.o.o. Pula

INVESTITOR:

Sveučilište Jurja Dobrile u Puli
Zagrebačka 30, Pula

GRADEVINA:

FILOZOFSKI FAKULTET
FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI
ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU
Ivana Matetića Ronjgova 1, Pula

DIO PROJEKTA:

3/ FOTODOKUMENTACIJA

OVLAŠTENI ARHITEKT:

MARIO SMILOVIĆ dipl.ing.arh.



MARIO SMILOVIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 66

DIREKTOR:

MARIO SMILOVIĆ dipl.ing.arh.

|A|R|H|I|
d.o.o. Pula

BROJ PROJEKTA:

0116-2

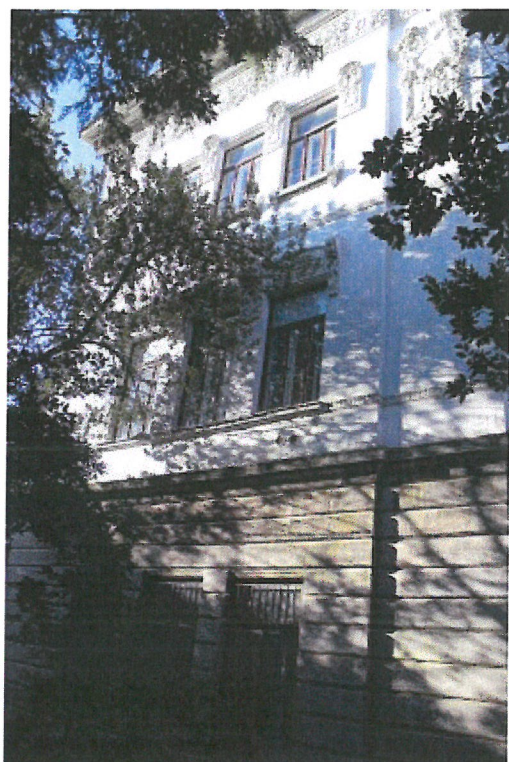
MJESTO I DATUM:

Pula, 01/2016

JUGOZAPADNO PROČELJE



JUGOISTOČNO PROČELJE



SJEVEROISTOČNO PROČELJE



SJEVEROZAPADNO PROČELJE



INTERIJER







|A|R|H|I|

d.o.o. Pula

INVESTITOR:

Sveučilište Jurja Dobrile u Puli
Zagrebačka 30, Pula

GRADEVINA:

FILOZOFSKI FAKULTET
FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI
ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU
Ivana Matetića Ronjgova 1, Pula

DIO PROJEKTA:

4/ GRAFIČKI PRILOZI

OVLAŠTENI ARHITEKT:

MARIO SMILOVIĆ dipl.ing.arh.



MARIO SMILOVIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
A 68

DIREKTOR:

MARIO SMILOVIĆ dipl.ing.arh.

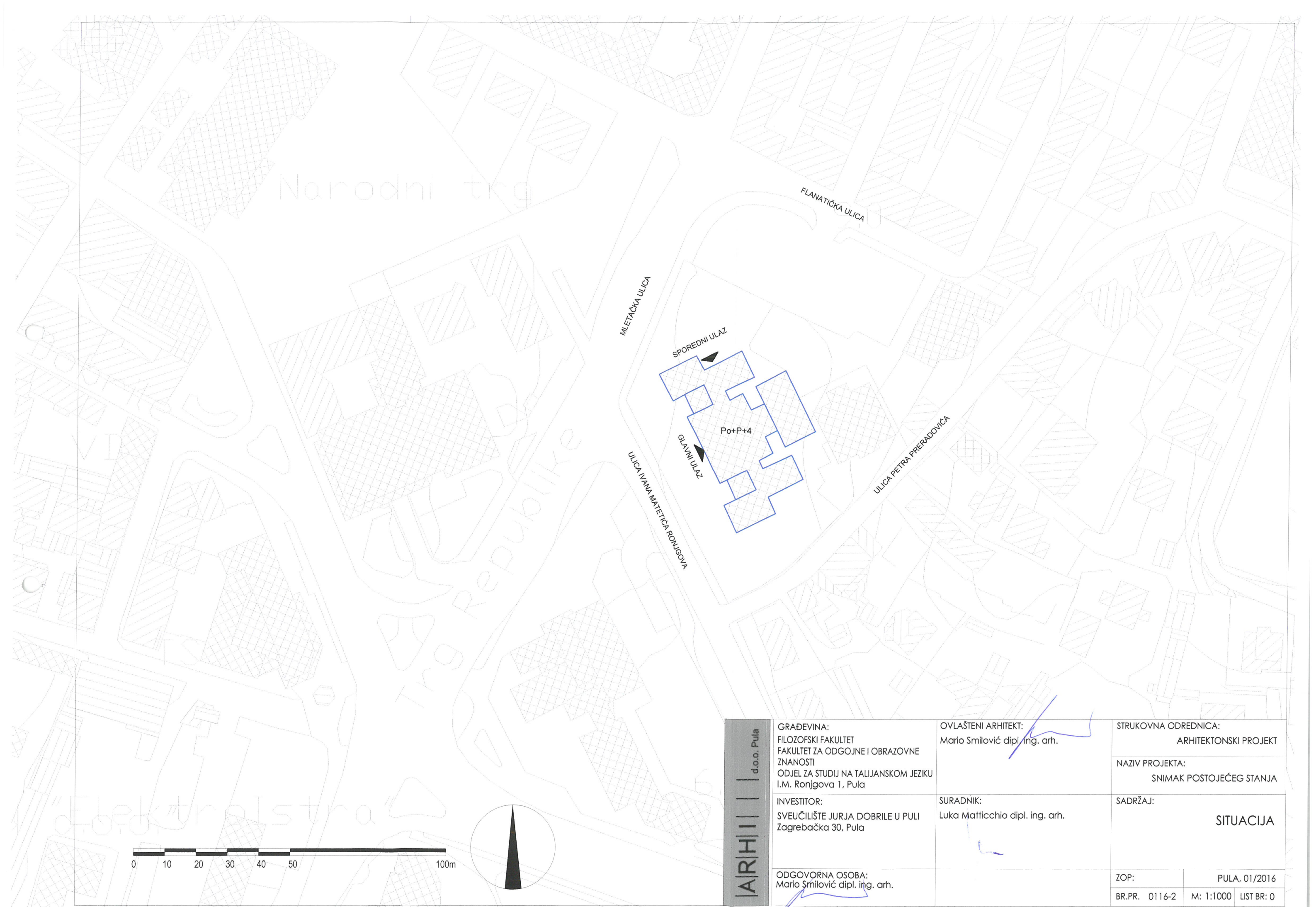
|A|R|H|I|
d.o.o. Pula

BROJ PROJEKTA:

0116-2

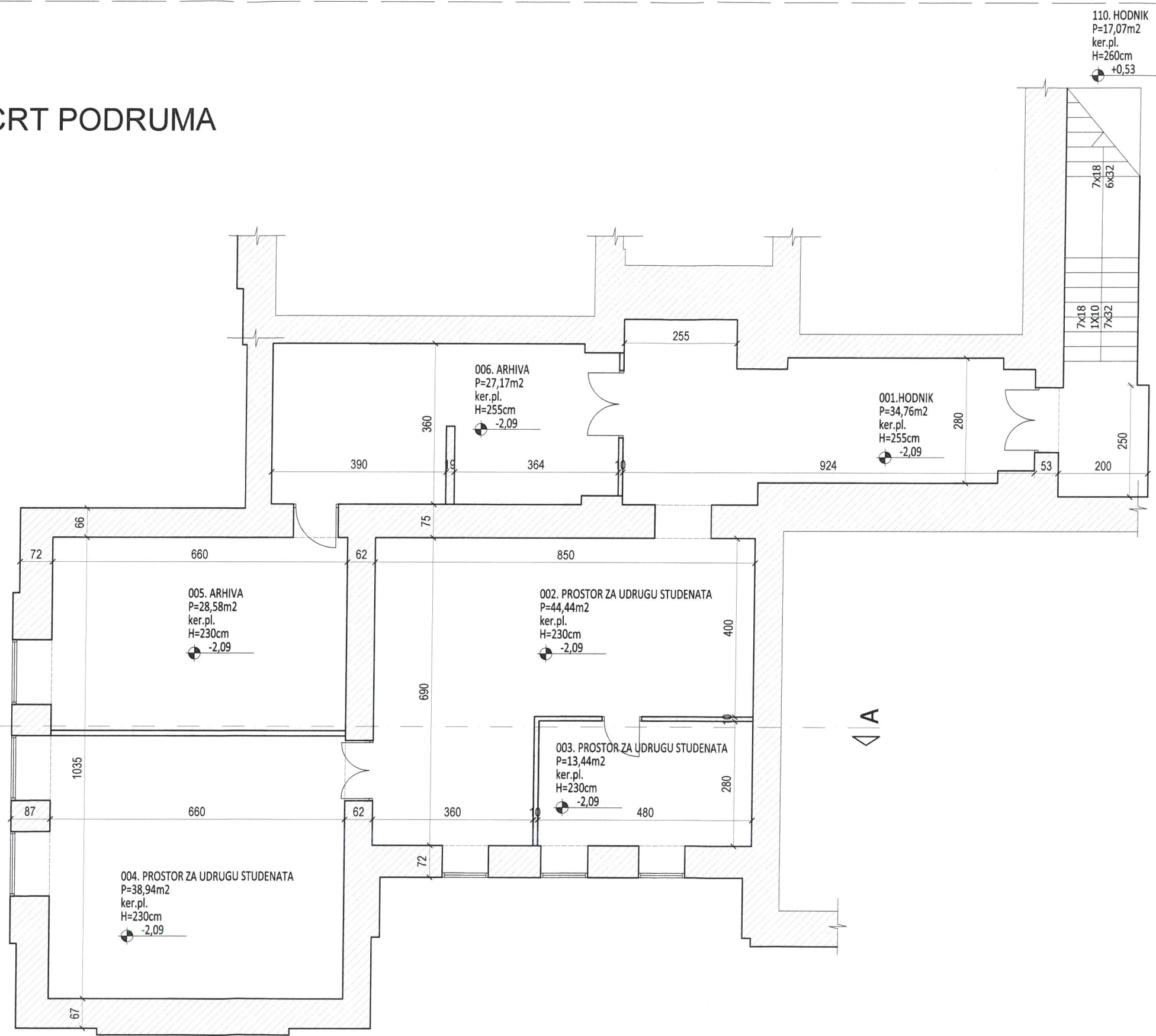
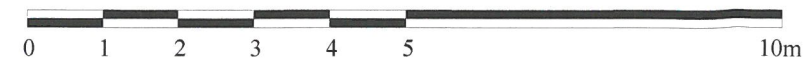
MJESTO I DATUM:

Pula, 01/2016

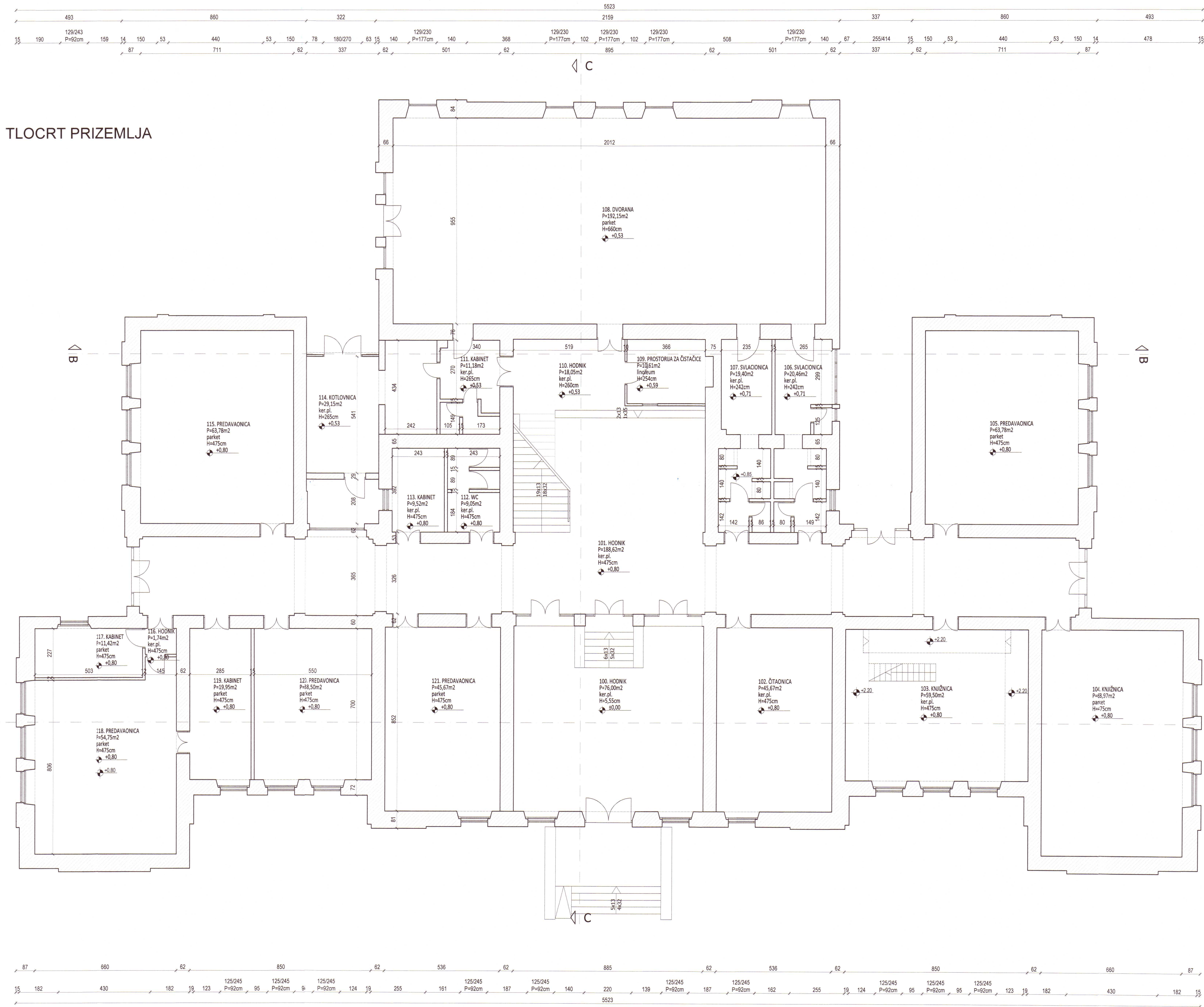
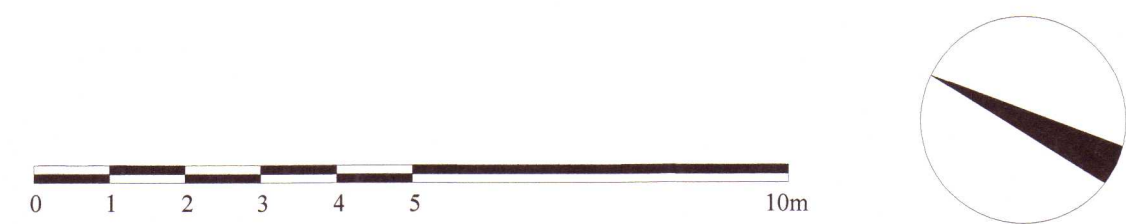


ARHITECT d.o.o. Pula	GRAĐEVINA: FILOZOFSKI FAKULTET FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU I.M. Ronjgova 1, Pula	OVLAŠTENI ARHITEKT: Mario Smilović dipl. ing. arh.	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
	INVESTITOR: SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE U PULI Zagrebačka 30, Pula	SURADNIK: Luka Matticchio dipl. ing. arh.	NAZIV PROJEKTA: SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	
	ODGOVORNA OSOBA: Mario Smilović dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: SITUACIJA	
			ZOP: BR.PR. 0116-2	PULA, 01/2016 M: 1:1000 LIST BR: 0

TLOCRT PODRUMA

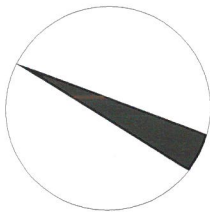
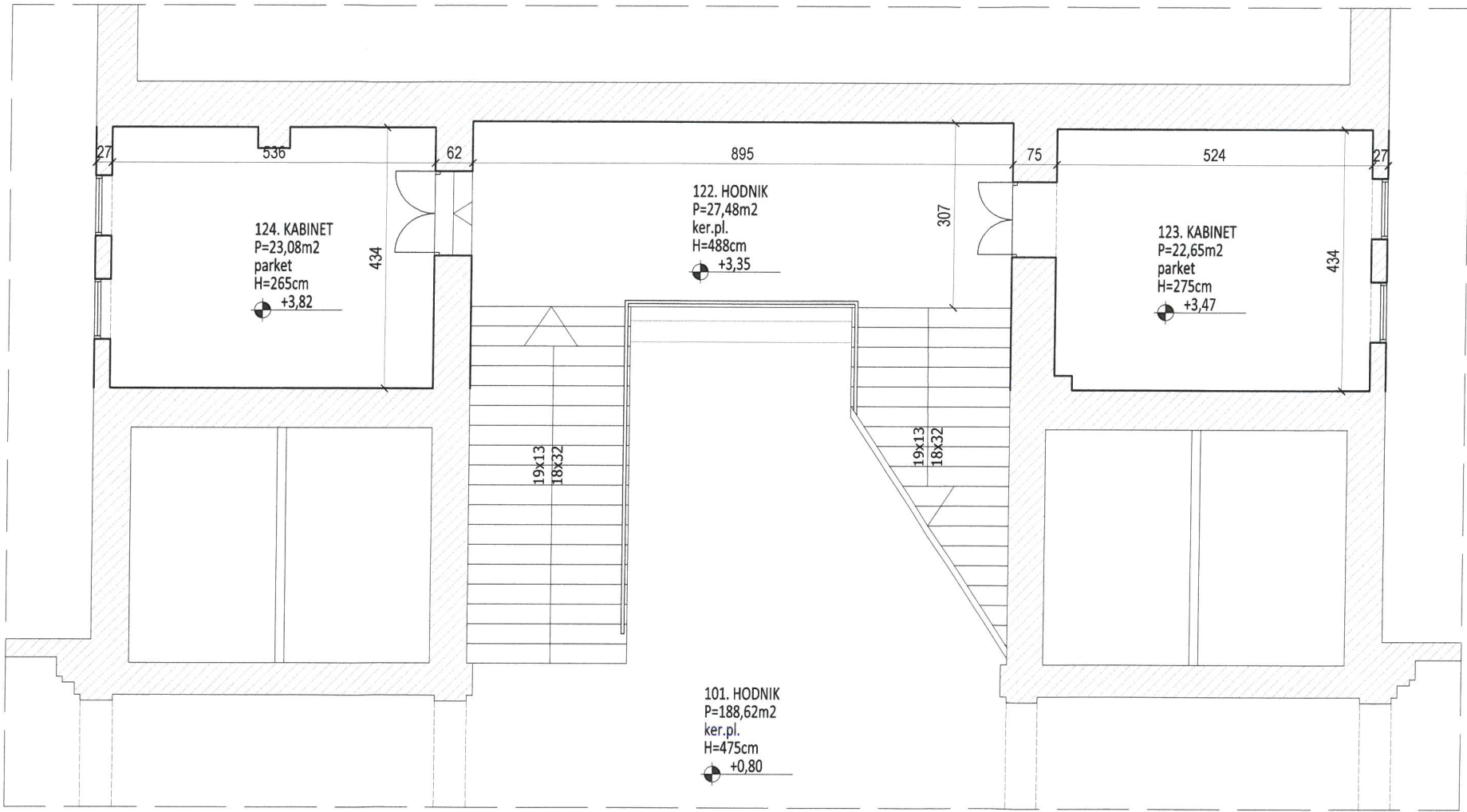


GRAĐEVINA: FILOZOFSKI FAKULTET FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI ODJEL ZA STUDIJU NA TALIJANSKOM JEZIKU I.M. Ronjgova 1, Pula		OVLAŠTENI ARHITEKT: Mario Smilović dipl. ing. arh.		STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
INVESTITOR: SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE U PULI Zagrebačka 30, Pula		SURADNIK: Luka Matićchio dipl. ing. arh.		NAZIV PROJEKTA: SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	
ODGOVORNA OSOBA: Mario Smilović dipl. ing. arh.		ZOP:		PULA, 01/2016	
		BR.PR. 0116-2		M: 1:100 LIST BR: 1	
TLOCRT PODRUMA					



GRAĐEVINA: FILOZOFSKI FAKULTET FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU UL. KONGOROVA 1, PULA	OVLAŠTENI ARHITEKT: Mario Smilović dipl. ing. arh.	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
		NAZIV PROJEKTA: SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	
INVESTITOR: SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE U PULI Zagrebačka 30, Pula	SURADNIK: Luka Matičić dipl. ing. arh.	SADRŽAJ: TLOCRT PRIZEMLJA	
		ZOP: BR.PR. 01/6-2	
ODGOVORNA OSOBA: Mario Smilović dipl. ing. arh.		PULA, 01/2016	
		M: 1:100 LIST BR. 2	

TLOCRT 1. MEĐUKATA



ARHITECT d.o.o. Pula	GRAĐEVINA: FILOZOFSKI FAKULTET FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU I.M. Ronjgova 1, Pula	OVLAŠTENI ARHITEKT: Mario Smilović dipl. ing. arh.	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
	INVESTITOR: SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE U PULI Zagrebačka 30, Pula	SURADNIK: Luka Matticchio dipl. ing. arh.	NAZIV PROJEKTA: SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	
	ODGOVORNA OSOBA: Mario Smilović dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: TLOCRT 1. MEĐUKATA	
			ZOP:	PULA, 01/2016
			BR.PR. 0116-2	M: 1:100 LIST BR: 3

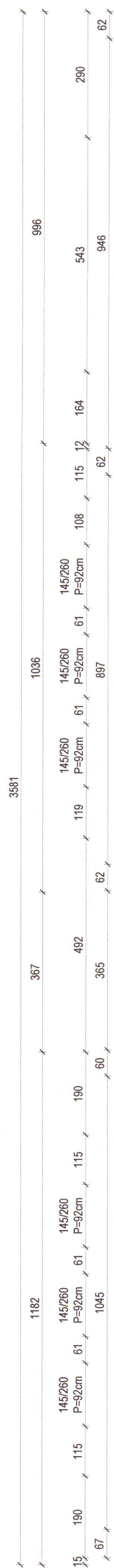
TLOCRT 1. KATA, I 2. MEĐUKATA

Architectural floor plan of the first floor (Tlocrt 1. kata) of a two-story building. The plan shows a central corridor (Hodnik) with stairs, surrounded by various rooms including offices (Kabinet), meeting rooms (Predavaonica), and a reception area (Zbornica). Dimensions and room numbers are provided for each space. A north arrow and a scale bar (0-10m) are located at the bottom left.

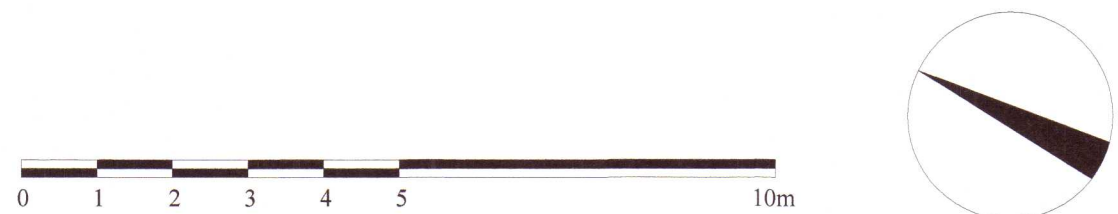
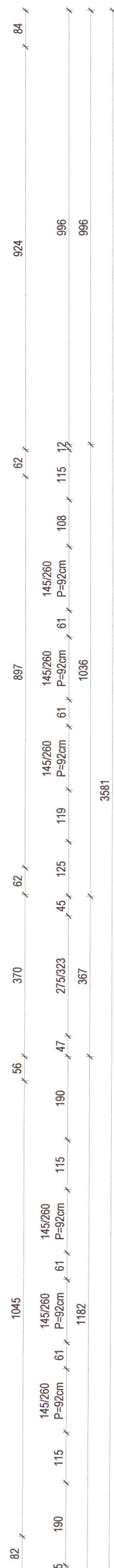
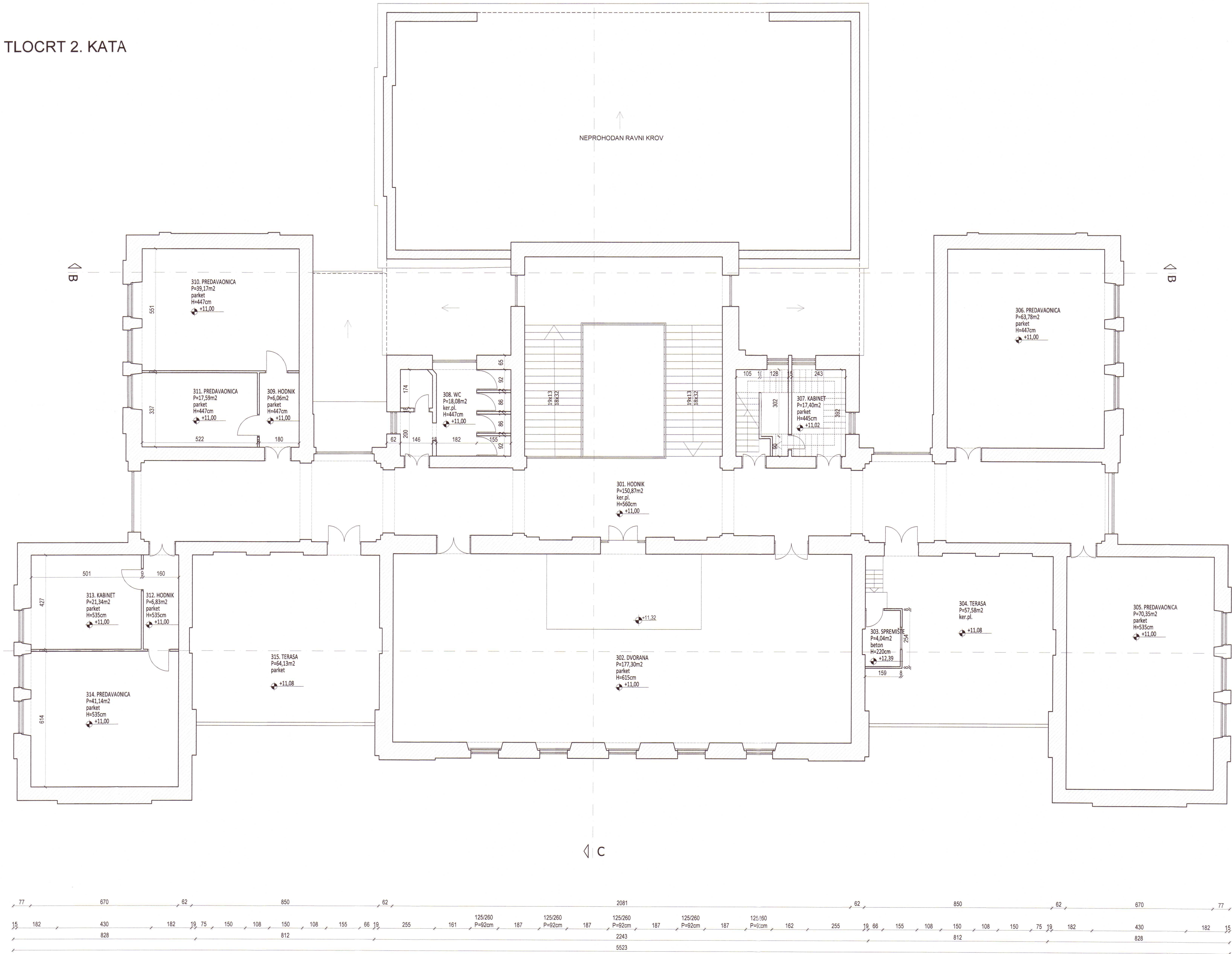
Room Details:

- 223. PREDAVAONICA:** P=63,78m², parket, H=465cm, +5.90
- 224. PREDAVAONICA:** P=64,75m², parket, H=475cm, +5.90
- 225. BALKON:** P=1,43m², ker.pl., +5.90
- 226. KABINET:** P=20,51m², parket, H=475cm, +5.90
- 227. KABINET:** P=14,49m², parket, H=475cm, +5.90
- 228. KABINET:** P=22,40m², parket, H=475cm, +5.90
- 229. VIJEĆNICA:** P=45,97m², parket, H=475cm, +5.90
- 230. HODNIK:** P=16,12m², parket, H=475cm, +5.90
- 231. KABINET:** P=16,56m², parket, H=475cm, +5.90
- 232. KABINET:** P=16,48m², parket, H=475cm, +5.90
- 233. HODNIK:** P=150,87m², ker.pl., H=475cm, +5.90
- 234. KABINET:** P=23,26m², parket, H=475cm, +5.90
- 235. ZBORNICA:** P=44,88m², parket, H=475cm, +5.90
- 236. KABINET:** P=22,40m², parket, H=475cm, +5.90
- 237. KABINET:** P=11,64m², parket, H=475cm, +5.90
- 238. KABINET:** P=19,60m², parket, H=475cm, +5.90
- 239. HODNIK:** P=3,91m², parket, H=475cm, +5.90
- 240. KABINET:** P=18,09m², parket, H=475cm, +5.90
- 241. KABINET:** P=9,19m², parket, H=475cm, +5.90
- 242. BALKON:** P=1,43m², ker.pl., +5.90
- 243. KABINET:** P=18,80m², parket, H=475cm, +5.90
- 244. KABINET:** P=8,61m², parket, H=475cm, +5.90
- 245. KABINET:** P=8,61m², parket, H=475cm, +5.90
- 246. KABINET:** P=13,00m², parket, H=440cm, +8.45
- 247. KABINET:** P=8,72m², parket, H=440cm, +8.45
- 248. KABINET:** P=13,49m², parket, H=440cm, +8.45
- 249. KABINET:** P=8,30m², parket, H=440cm, +8.45
- 250. HODNIK:** P=21,21m², parket, H=440cm, +8.45
- 251. PREDAVAONICA:** P=43,66m², parket, H=440cm, +8.45
- 252. PREDAVAONICA:** P=62,07m², parket, H=440cm, +8.45

[illegible]

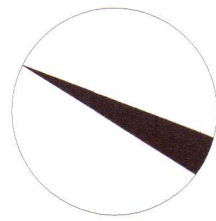
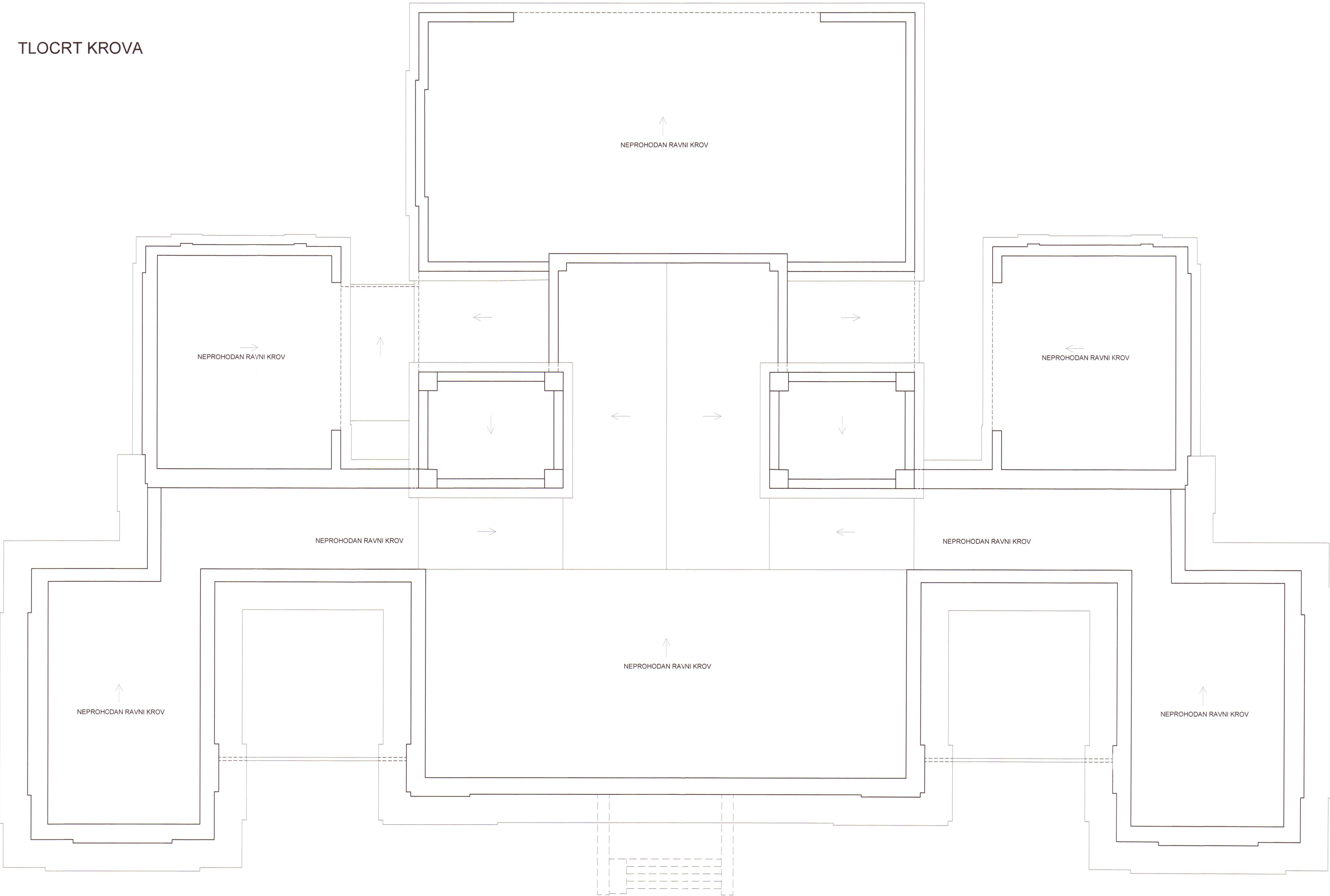


TLOCRT 2. KATA



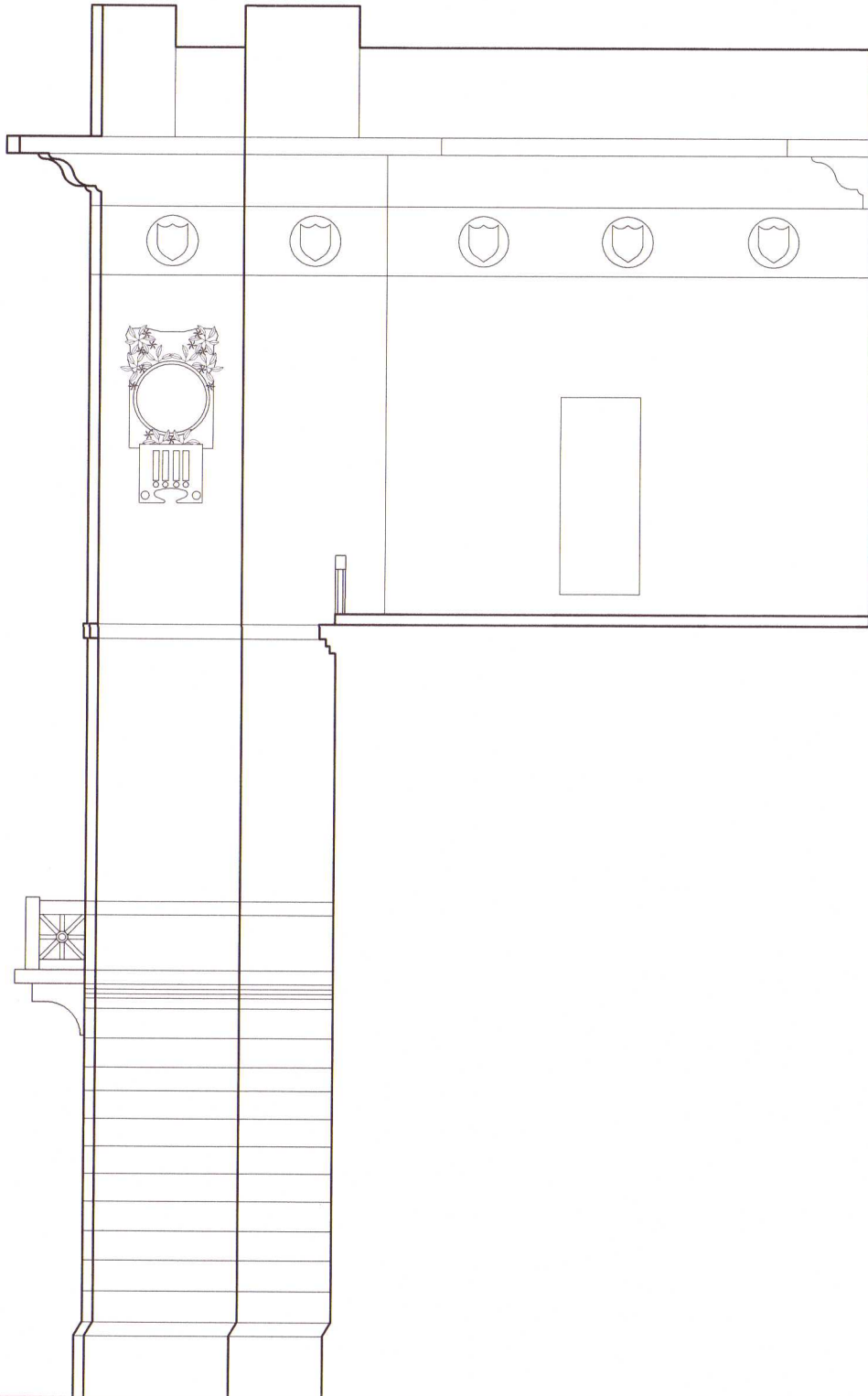
GRABEVINA: FLODOR M. FAKULJETI IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA ODJEL ZA STUDIJA I TALIJANSKOM JEZIKU	OVLASTENI ARHITEKT: Mario Šmilović dipl. ing. arh.	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR: SVETLOČIJE IUBRA DOBRILE U PULI Zagreb, obala 30, Pula	SUPRAODNIK: Luka Matilicchio dipl. ing. arh.	NAZIV PROJEKTA: SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA
ODGOVORNA OSOBA: Mario Šmilović dipl. ing. arh.	ZOP: BR.PR. 01 6-2	SADRŽAJ: TLOCRT 2. KATA
	M: 1:100	PULA, 01/2016
	LIST BR. 5	

TLOCRT KROVA

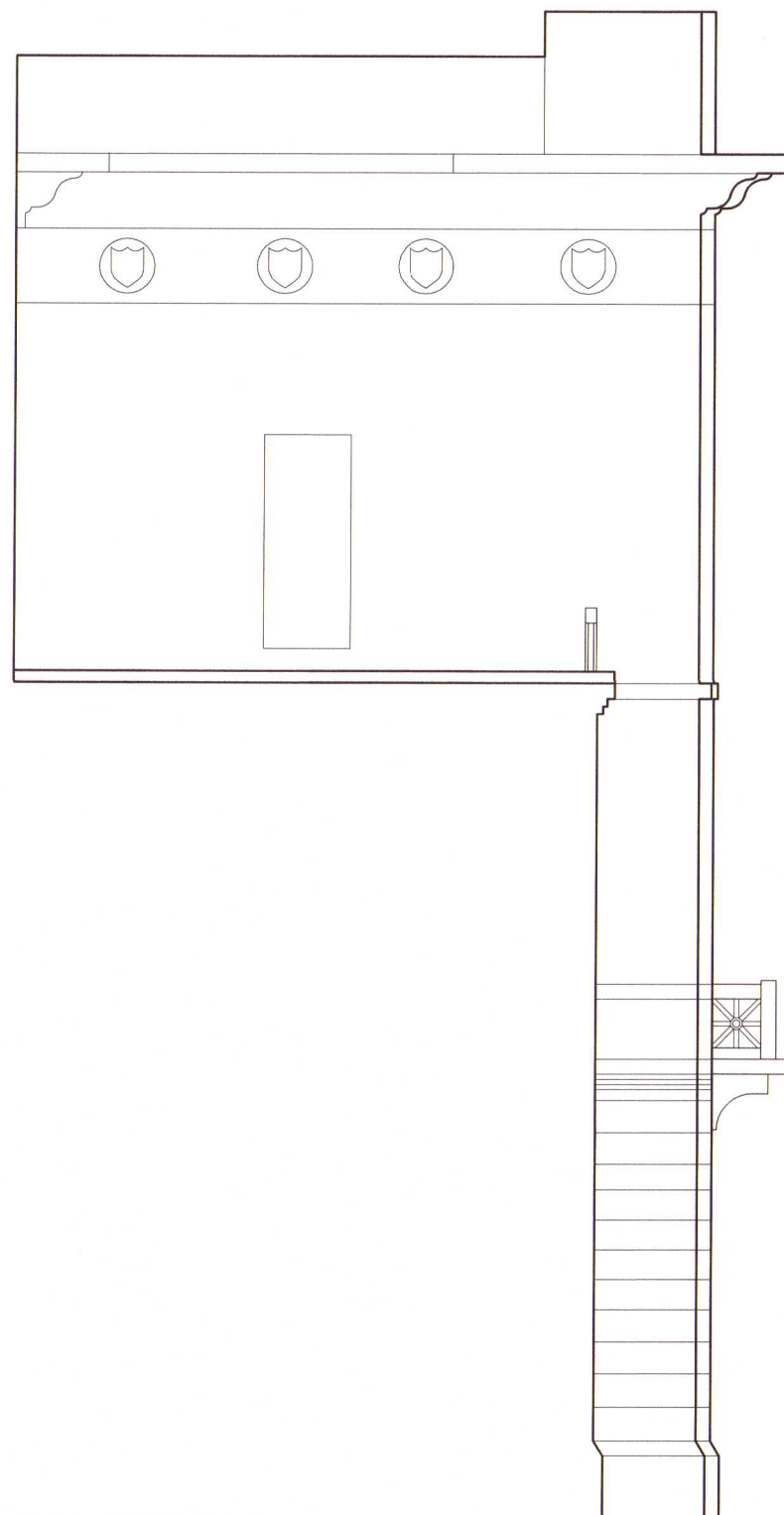


GRAĐEVINA: FILOZOFSKI FAKULTET FAKULTETA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU I.M. Ronigova 1, Pula	OVLASŦENI ARHITEKT: Mario Smlilović dipl. ing. arh.	STRUKOVA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR: SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE U PULI Zagrebačka 30, Pula	SURADNIK: Luka Matićchio dipl. ing. arh.	NAZIV PROJEKTA: SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA
ODGOVORNA OSOBA: Mario Smlilović dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: TLOCRT KROVA
	ZOP: BR.PR. 0116-2	PULA, 01/2016 M: 1:100 LIST BR: 6

PROČELJE JUGOZAPAD 2



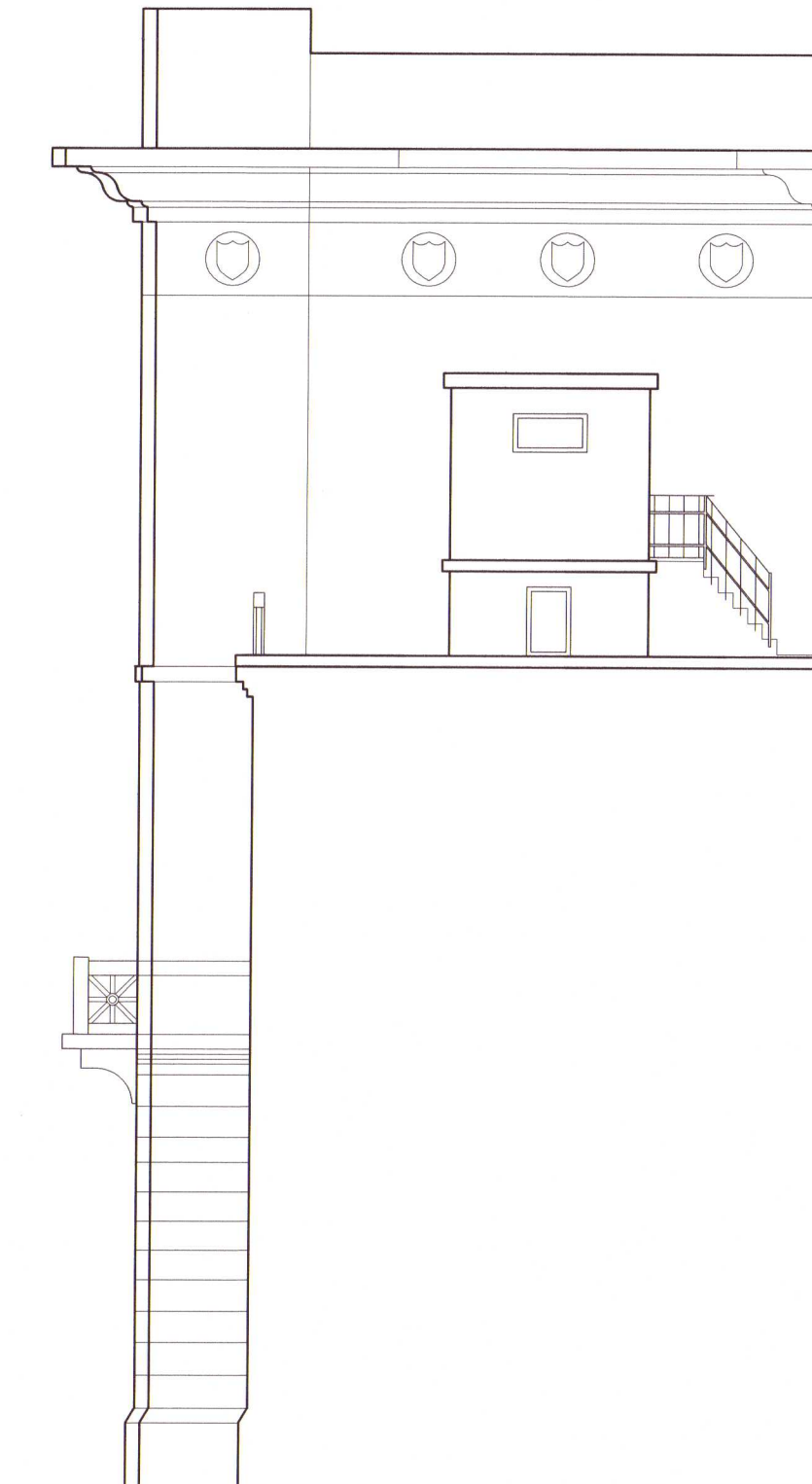
PROČELJE JUGOZAPAD 3



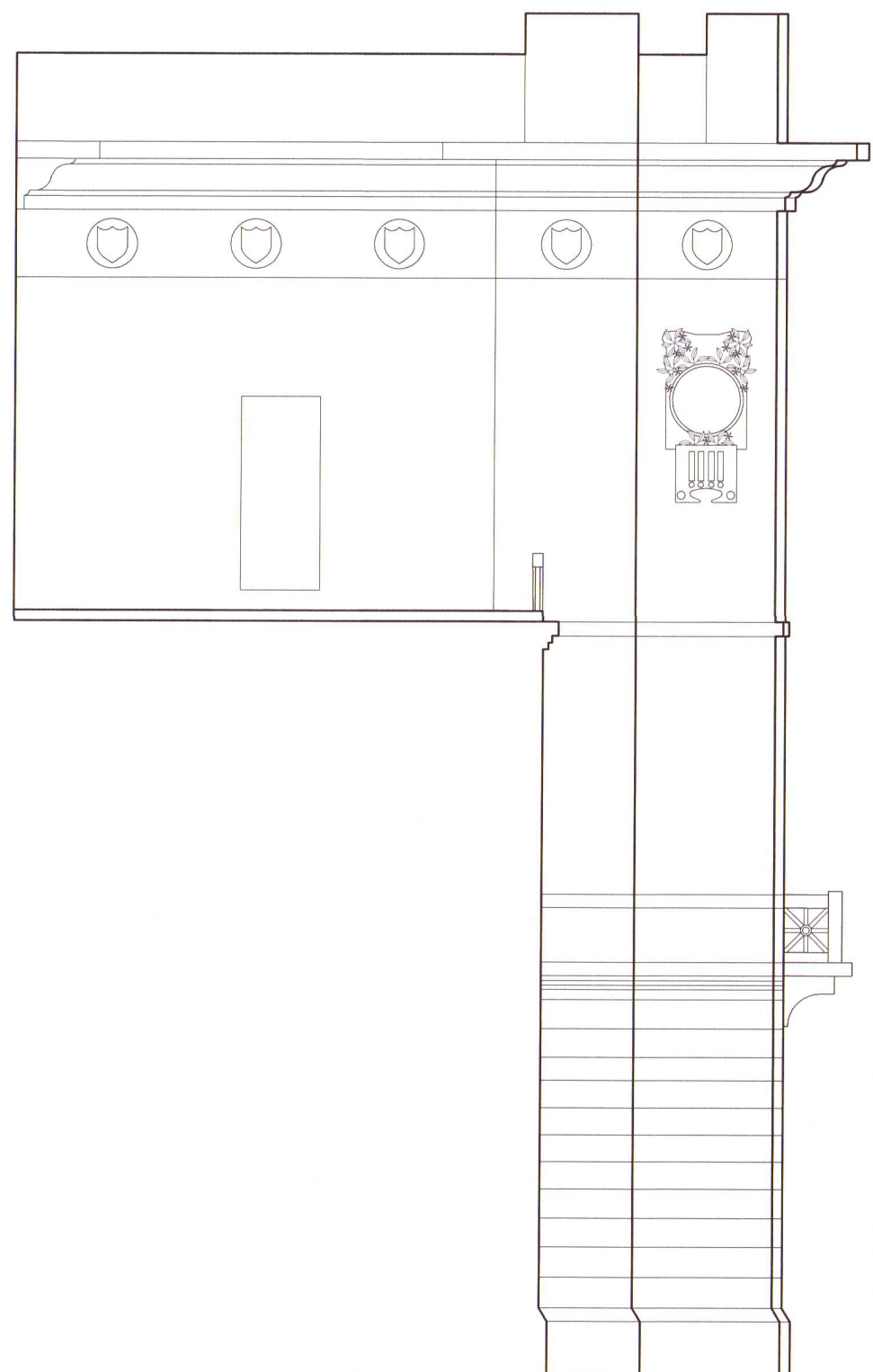
PROČELJE JUGOZAPAD 1



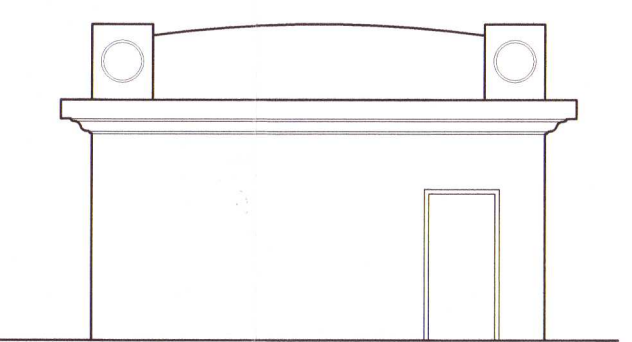
PROČELJE JUGOZAPAD 4



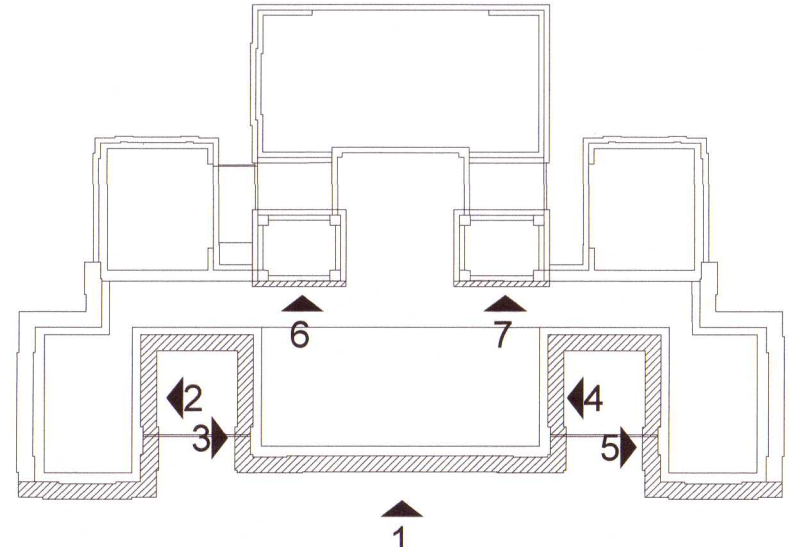
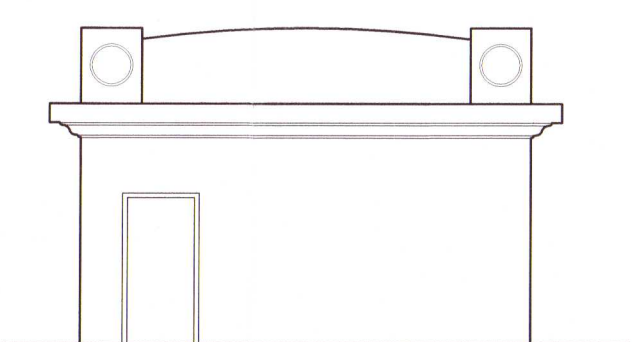
PROČELJE JUGOZAPAD 5



PROČELJE JUGOZAPAD 6



PROČELJE JUGOZAPAD 7



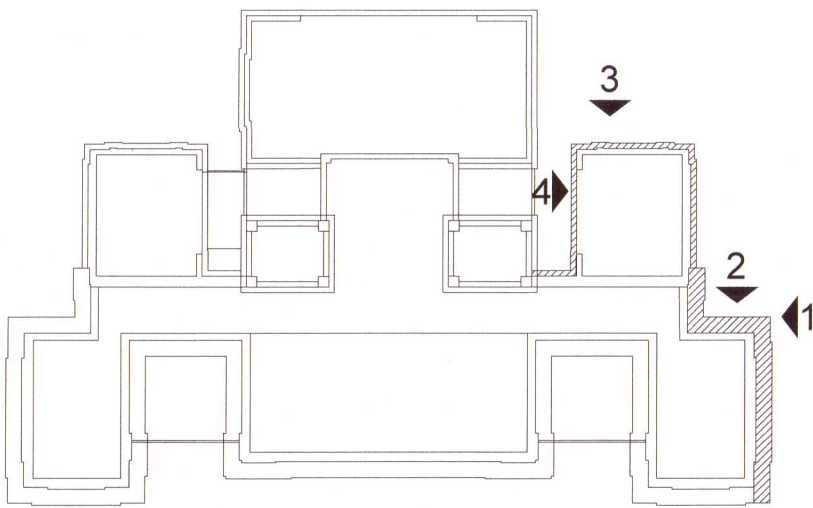
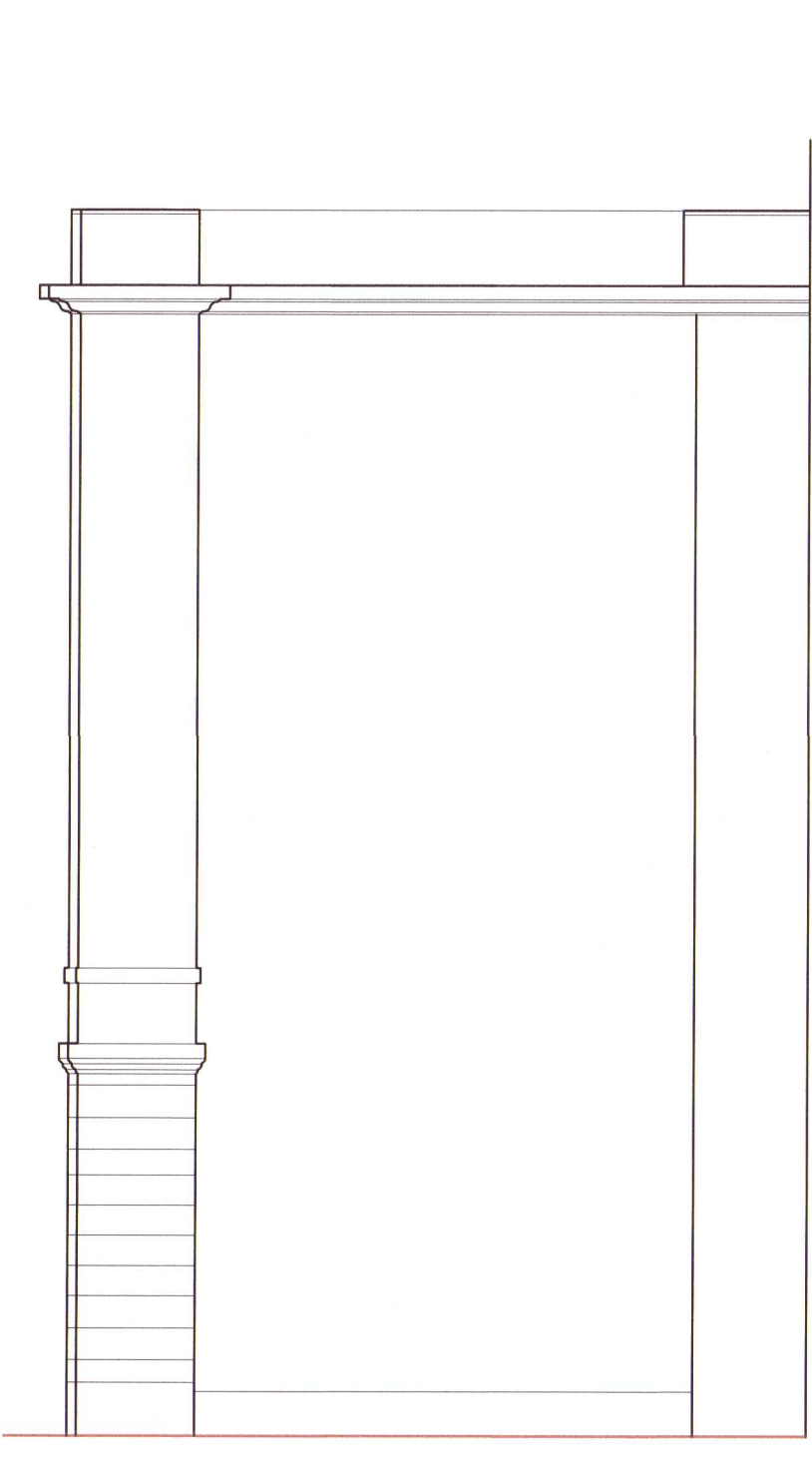
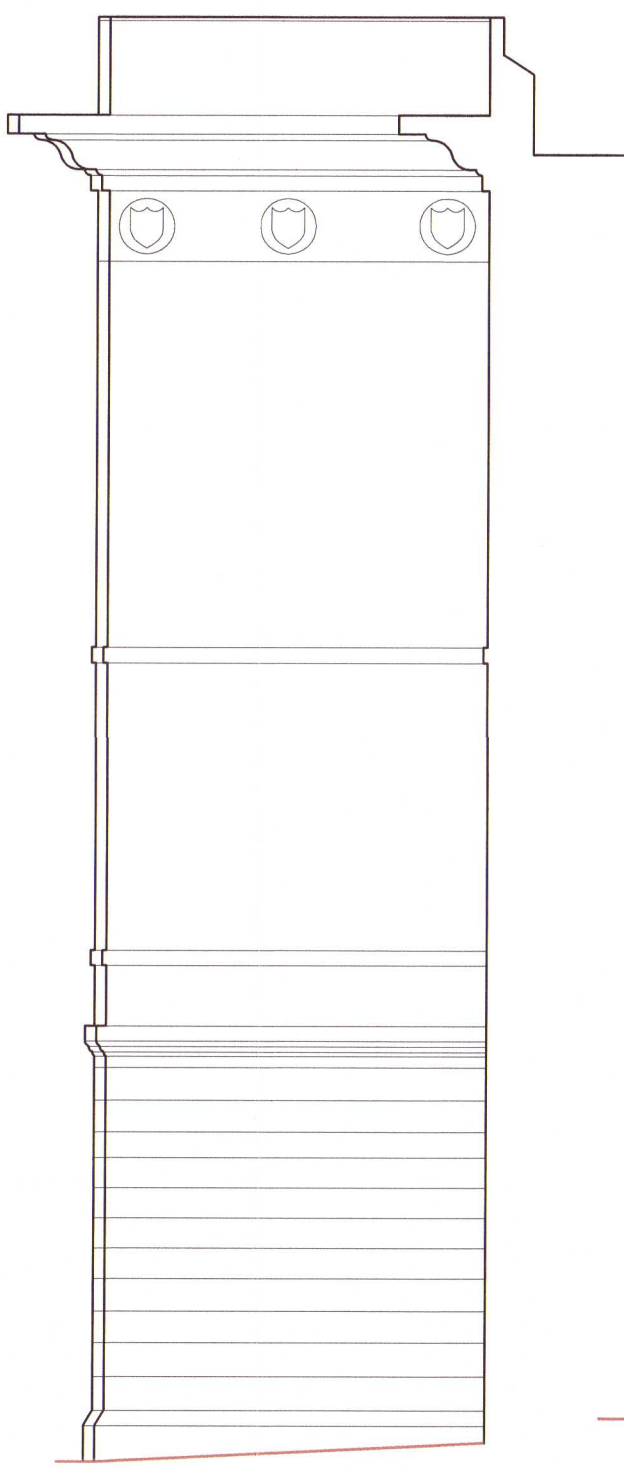
IARHI d.o.o. Pula	GRADJEVINA: FILOZOFSKI FAKULTET FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU I.M. Ronjgova 1, Pula	OVLAŠTENI ARHITEKT: Mario Smilović dipl. ing. arh.	ŠTRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
	INVESTITOR: SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE U PULI Zagrebačka 30, Pula	SURADNIK: Luka Matičević dipl. ing. arh.	NAZIV PROJEKTA: SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	
	ODGOVORNA OSOBA: Mario Smilović dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: JUGOZAPADNO PROČELJE	
			ZOP:	PULA, 01/2016
			BR.PR. 0116-2	M: 1:100 LIST BR: 8

PROČELJE JUGOISTOK 1

PROČELJE JUGOISTOK 2

PROČELJE JUGOISTOK 3

PROČELJE JUGOISTOK 4

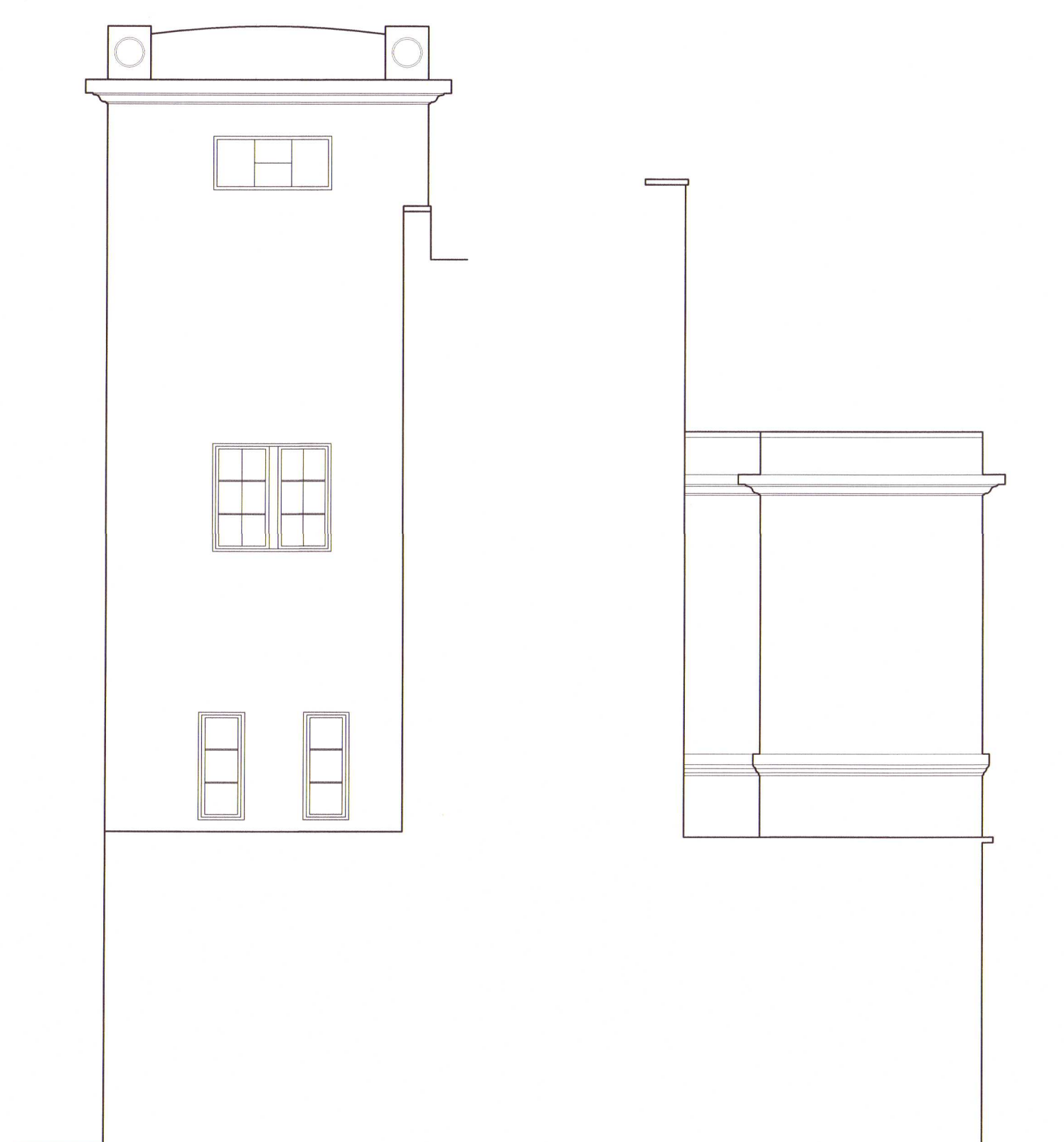


ARHII d.o.o. Pula	GRADEVINA: FILOZOFSKI FAKULTET FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNAOSTI ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU I.M. Ronjgova 1., Pula	OVLAŠTENI ARHITEKT: Mario Šmilović dipl. ing. arh.	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
	INVESTITOR: SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE U PULI Zagrebačka 30., Pula	SURADNIK: Luka Matticchio dipl. ing. arh.	NAZIV PROJEKTA: SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	
	ODGOVORNA OSOBA: Mario Šmilović dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: JUGOISTOČNO PROČELJE	
			ZOP: BR.PR. 0116-2	PULA, 01/2016 M: 1:100 LIST BR: 9

PROČELJE SJEVEROISTOK 1



PROČELJE SJEVEROISTOK 2 PROČELJE SJEVEROISTOK 3



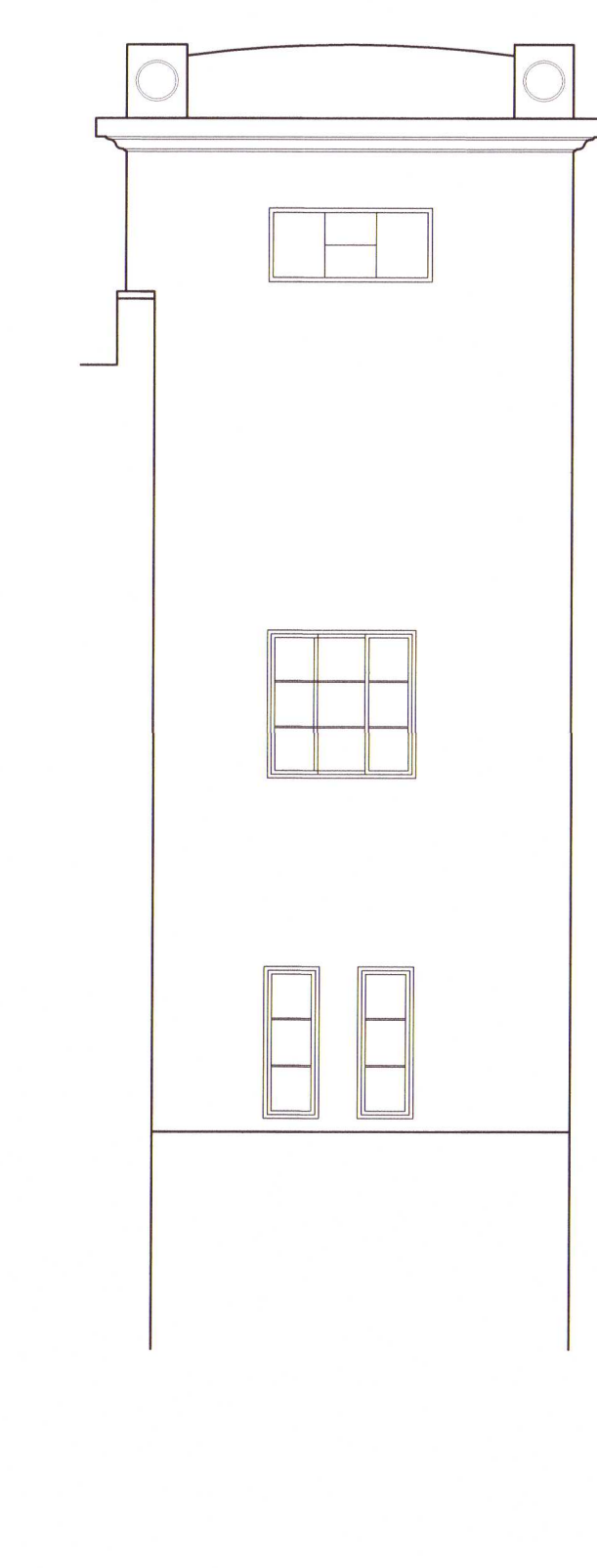
PROČELJE SJEVEROISTOK 4



PROČELJE SJEVEROISTOK 5



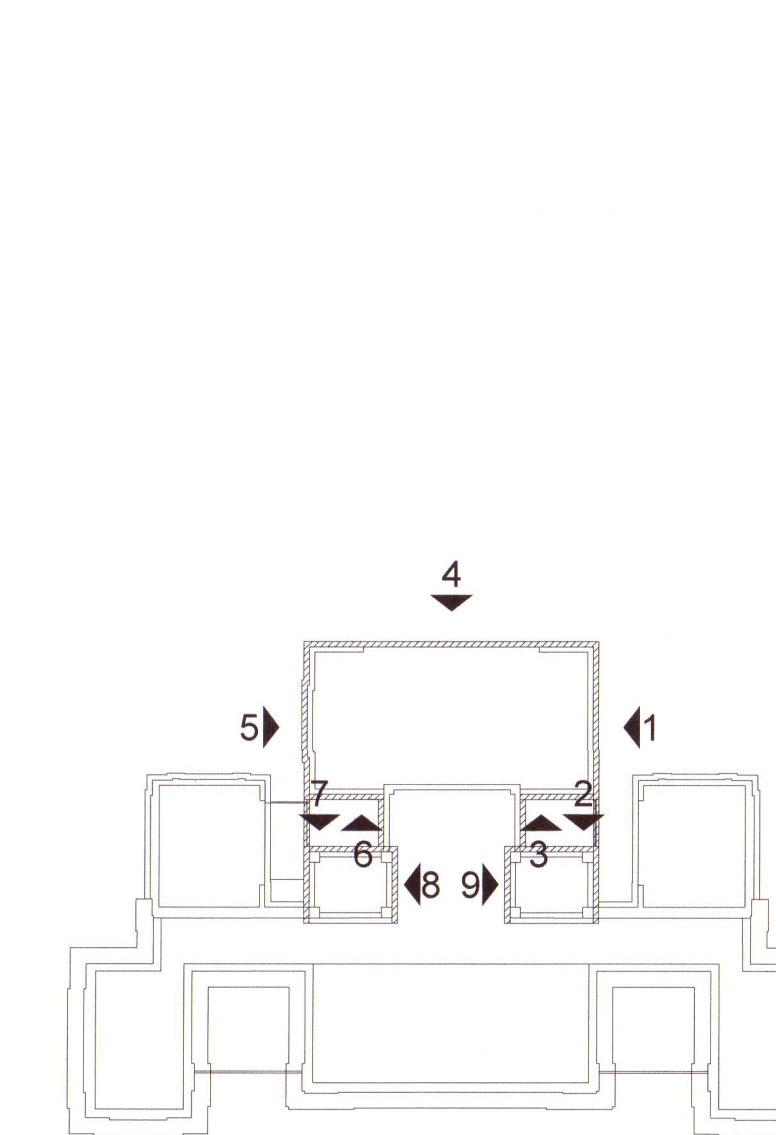
PROČELJE SJEVEROISTOK 6



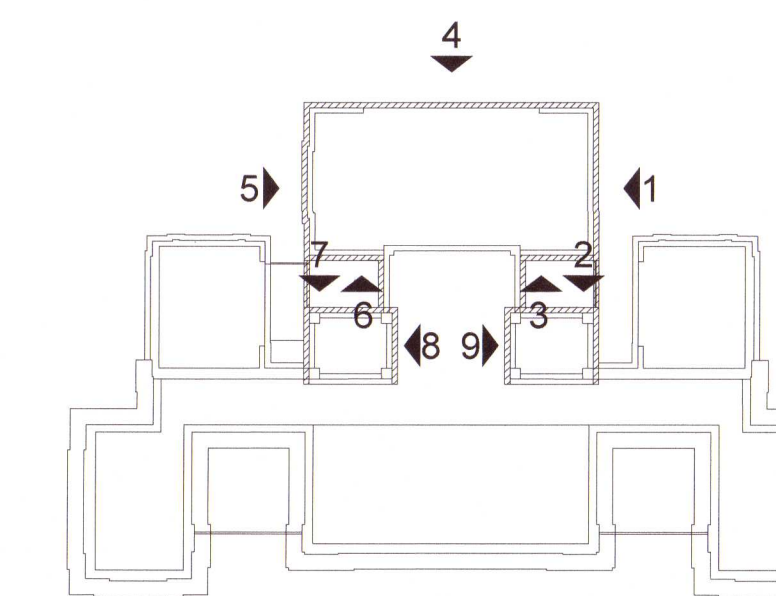
PROČELJE SJEVEROISTOK 7



PROČELJE SJEVEROISTOK 8



PROČELJE SJEVEROISTOK 9

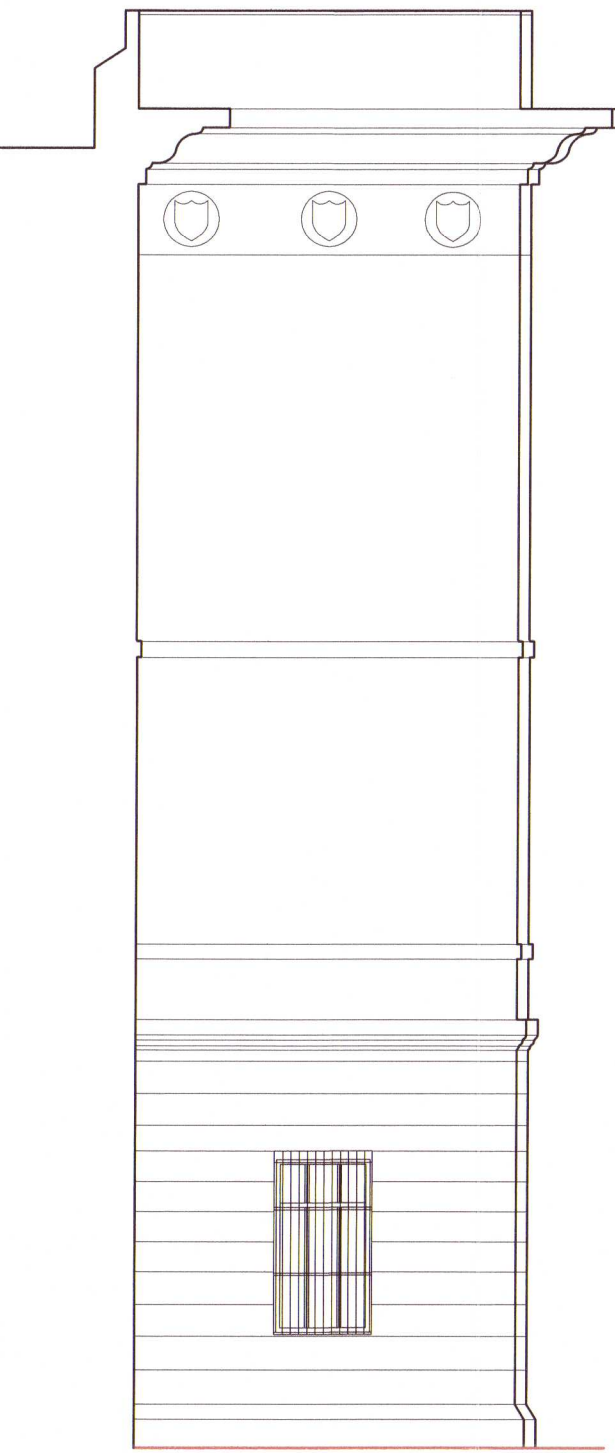


IARIHI d.o.o. Pula	GRAĐEVINA: FILOZOFSKI FAKULTET FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNANOSTI ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU I.M. Rorjgova 1, Pula	OVLAŠTENI ARHITEKT: Mario Šmilović dipl. ing. arh.	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
	INVESTITOR: SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE U PULI Zagrebačka 30, Pula	SURADNIK: Luka Matićchio dipl. ing. arh.	NAZIV PROJEKTA: SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	
	ODGOVORNA OSOBA: Mario Šmilović dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: SJEVEROISTOČNO PROČELJE	
			ZOP: BR.PR. 0116-2	PULA, 01/2016 M: 1:100 LIST BR: 10

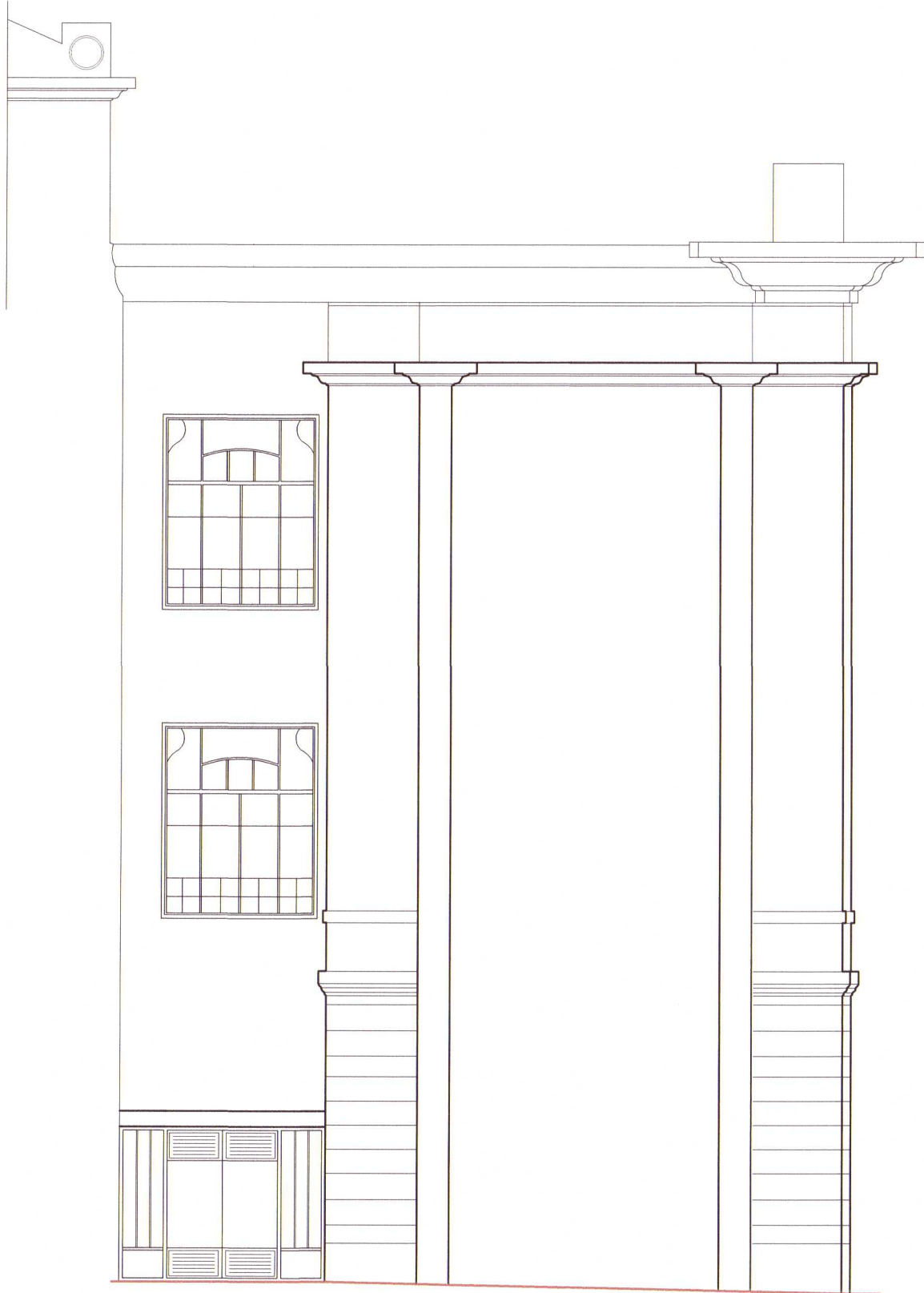
PROČELJE SJEVEROZAPAD 1



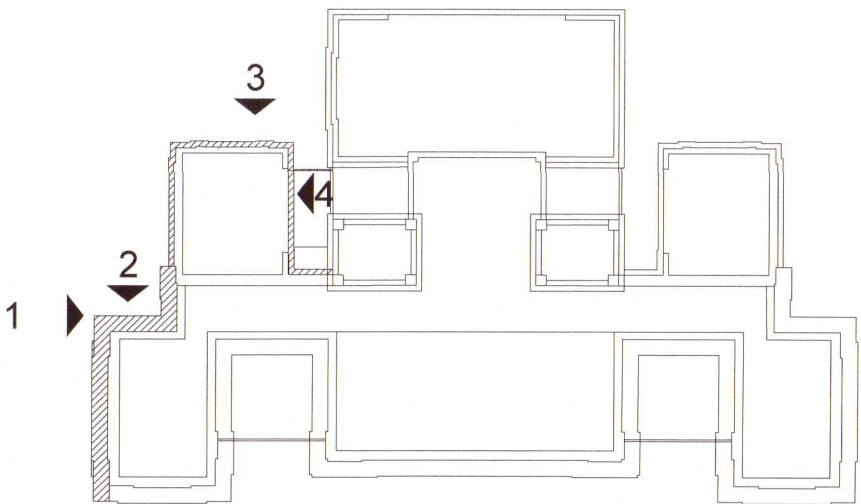
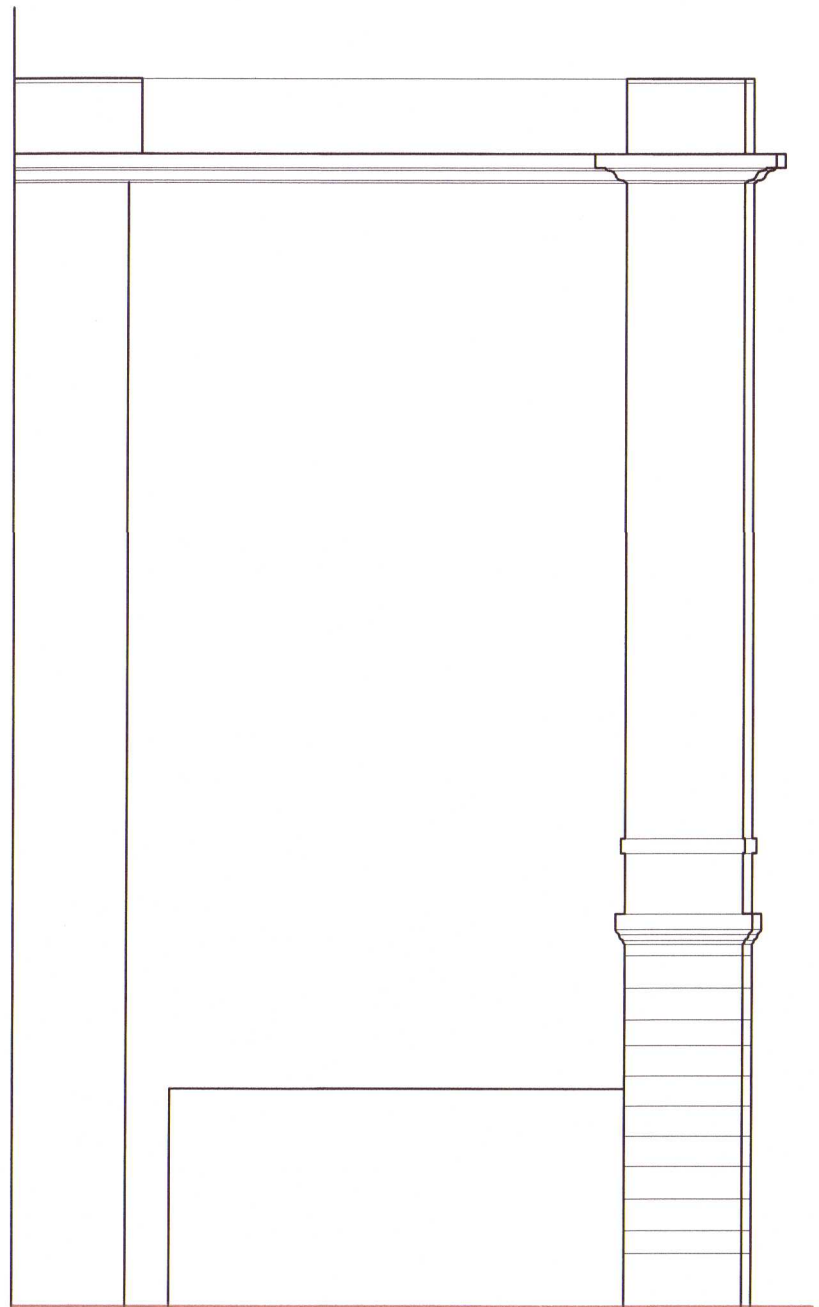
PROČELJE SJEVEROZAPAD 2



PROČELJE SJEVEROZAPAD 3



PROČELJE SJEVEROZAPAD 4



ARHITECT d.o.o. Pula	GRADEVINA: FILOZOFSKI FAKULTET FAKULTET ZA ODGOJNE I OBRAZOVNE ZNAOSTI ODJEL ZA STUDIJ NA TALIJANSKOM JEZIKU I.M. Ronjgova 1, Pula	OVLAŠTENI ARHITEKT: Mario Smilović dipl. ing. arh.	STRUKOVNA ODREDNICA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
	INVESTITOR: SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE U PULI Zagrebačka 30, Pula	SURADNIK: Luka Matticchio dipl. ing. arh.	NAZIV PROJEKTA: SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	
	ODGOVORNA OSOBA: Mario Smilović dipl. ing. arh.		SADRŽAJ: SJEVEROZAPADNO PROČELJE	
			ZOP:	PULA, 01/2016
			BR.PR. 0116-2	M: 1:100 LIST BR: 11